

Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic

ORDRE 6/2017, de 19 de juliol, de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic, per la qual s'estableixen els coeficients aplicables en 2017 al valor cadastral als efectes dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, així com la metodologia emprada per a la seua elaboració i determinades regles per a la seua aplicació. [2017/6785]

PREÀMBUL

L'article 10 del text refós de la Llei de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats, aprovat per Reial decret legislatiu 1/1993, de 24 de setembre, i l'article 9 de la Llei 29 1987/, de 18 de desembre, de l'impost sobre successions i donacions, estableixen que la base imposable d'ambdós impostos està constituïda pel valor real dels béns i drets transmesos.

Per la seua banda, l'article 57.1.b de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, disposa que el valor de les rendes, productes, béns i la resta d'elements determinants de l'obligació tributària podrà ser comprovat per l'Administració tributària per mitjà d'estimació per referència als valors que figuren en els registres oficials de caràcter fiscal, afegint que «l'estimació esmentada per referència podrà consistir en l'aplicació dels coeficients multiplicadors que es determinen i publiquen per l'Administració tributària competent, en els termes que s'establisquen reglamentàriament, als valors que figuren en el registre oficial de caràcter fiscal que es prenga com a referència, als efectes de la valoració de cada tipus de béns. Tractant-se de béns immobles, el registre oficial de caràcter fiscal que es prendrà com a referència als efectes de determinar els coeficients multiplicadors per a la valoració dels béns esmentats, serà el Cadastre Immobiliari».

A l'efecte, l'apartat 1 de l'article 158 del Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs, aprovat per mitjà de Reial decret 1.065/2007, de 27 de juliol, estableix que «l'aplicació del mitjà de valoració consistent en l'estimació per referència als valors que figuren en els registres oficials de caràcter fiscal a què es refereix l'article 57.1.b de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, exigirà que la metodologia tècnica utilitzada per al càlcul dels coeficients multiplicadors, els coeficients resultants de la metodologia esmentada i el període de temps de validesa hagen sigut objecte d'aprovació i publicació per l'Administració tributària que els aplique».

Per la seua banda, el paràgraf primer de l'apartat 1.2 de la disposició final segona de la Llei 13/1997, de 23 de desembre, de la Generalitat, per la qual es regula el tram autònom de l'impost sobre la renda de les persones físiques i restants tributs cedits, en la redacció donada pel Decret llei 4/2013, de 2 d'agost, del Consell, pel qual s'estableixen mesures urgents per a la reducció del dèficit públic i la lluita contra el frau fiscal a la Comunitat Valenciana, així com altres mesures en matèria d'ordenació del joc, estableix que correspon al conseller competent en matèria d'Hisenda, mitjançant ordre, «l'aprovació i publicació, en relació amb la comprovació de valors en l'àmbit dels impostos Sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, dels coeficients multiplicadors a què es refereix la lletra b) de l'apartat 1 de l'article 57 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària».

No obstant això, aquesta administració és coneixedora de la controvèrsia en la matèria, amb resolucions de divers signe de les distintes sales contencioses administratives dels tribunals superiors de Justícia. La polèmica ha quedat concloua en data recent amb el pronunciament del Tribunal Suprem (sentències 639 i 640/2017, de 6 d'abril). S'hi accepta la idoneïtat del mitjà previst en l'article 57.1.b de la Llei general tributària per a determinar el valor real als efectes De l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i de l'impost sobre successions i donacions, i es declaren, d'acord amb dret, les ordres de coeficients 23/2013 i 4/2014 de la Generalitat, excepte la seua disposició transitòria.

Conselleria de Hacienda y Modelo Económico

ORDEN 6/2017, de 19 de julio, de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico, por la que se establecen los coeficientes aplicables en 2017 al valor catastral a los efectos de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, así como la metodología empleada para su elaboración y determinadas reglas para su aplicación. [2017/6785]

PREÀMBULO

El artículo 10 del texto refundido de la Ley Del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados, aprobado por Real decreto legislativo 1/1993, de 24 de septiembre, y el artículo 9 de la Ley 29/1987, de 18 de diciembre, del impuesto sobre sucesiones y donaciones, establecen que la base imponible de ambos impuestos está constituida por el valor real de los bienes y derechos transmitidos.

Por su parte, el artículo 57.1.b de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, dispone que el valor de las rentas, productos, bienes y demás elementos determinantes de la obligación tributaria podrá ser comprobado por la Administración tributaria mediante estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal, añadiendo que «dicha estimación por referencia podrá consistir en la aplicación de los coeficientes multiplicadores que se determinen y publiquen por la Administración tributaria competente, en los términos que se establezcan reglamentariamente, a los valores que figuren en el registro oficial de carácter fiscal que se tome como referencia a efectos de la valoración de cada tipo de bienes. Tratándose de bienes inmuebles, el registro oficial de carácter fiscal que se tomará como referencia a efectos de determinar los coeficientes multiplicadores para la valoración de dichos bienes será el Catastro Inmobiliario».

A tal efecto, el apartado 1 del artículo 158 del Reglamento general de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributaria y de desarrollo de las normas comunes de los procedimientos de aplicación de los tributos, aprobado mediante Real decreto 1065/2007, de 27 de julio, establece que «la aplicación del medio de valoración consistente en la estimación por referencia a los valores que figuren en los registros oficiales de carácter fiscal a que se refiere el artículo 57.1.b de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, exigirá que la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores, los coeficientes resultantes de dicha metodología y el periodo de tiempo de validez hayan sido objeto de aprobación y publicación por la Administración tributaria que los vaya a aplicar».

Por su parte, el párrafo primero del apartado 1.2 de la disposición final segunda de la Ley 13/1997, de 23 de diciembre, de la Generalitat, por la que se regula el tramo autònomico Del impuesto sobre la renta de las personas físicas y restantes tributos cedidos, en su redacción dada por el Decreto ley 4/2013, de 2 de agosto, del Consell, por el que se establecen medidas urgentes para la reducción del dèficit público y la lucha contra el fraude fiscal en la Comunitat Valenciana, así como otras medidas en materia de ordenación del juego, establece que corresponde al conseller competente en materia de Hacienda, mediante orden, la «aprobación y publicación, en relación con la comprobación de valores en el ámbito de los impuestos Sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, de los coeficientes multiplicadores a los que se refiere la letra b) del apartado 1 del artículo 57 de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria».

No obstante, esta administració es coneixedora de la controversia en la materia con resoluciones de diverso signo de las distintas salas de lo Contencioso-Administrativo de los Tribunales Superiores de Justicia. La polèmica ha quedado zanjada en fecha reciente con el pronunciamiento del Tribunal Supremo (sentencias 639 y 640/2017, de 6 de abril). En ellas se acepta la idoneidad del medio previsto en el artículo 57.1.b de la Ley general tributaria para determinar el valor real a los efectos del impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y del impuesto sobre sucesiones y donaciones y se declaran, conforme a derecho, las órdenes de coeficientes 23/2013 y 4/2014 de la Generalitat, salvo su disposición transitòria.



La present ordre està justificada per una raó d'interès general (atorgar seguretat jurídica als contribuents en les seues declaracions tributàries de l'impost sobre successions i donacions o de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats), es basa en una identificació clara dels fins perseguits (determinació dels coeficients aplicables en 2017 al valor cadastral en l'àmbit tributari referit, amb aclariment de la metodologia utilitzada i de regles concretes per a la seua aplicació), és l'instrument més adequat per a aconseguir aquests fins, conté la regulació imprescindible per a atendre la necessitat a cobrir, i no hi ha altres mesures menys restrictives de drets o que imposen menys obligacions. Així mateix, s'adapta als principis de necessitat, eficàcia, proporcionalitat, seguretat jurídica i transparència.

Així les coses, acreditada l'adequació de l'exercici de la potestat reglamentària als principis de bona regulació exigibles a Les administracions públiques i en l'exercici de l'habilitació assenyalada, es dicta la present ordre per la qual s'estableixen els coeficients aplicables al valor cadastral als efectes de la comprovació de valors de determinats béns immobles urbans relacionada amb els fets imposables produïts en 2017 dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, es descriu la metodologia utilitzada per a la seua elaboració i s'estableixen determinades regles per a l'aplicació de tals coeficients, així com els seus efectes en relació amb les declaracions presentades pels contribuents, en aplicació del que disposa el paràgraf primer de l'apartat 1 de l'article 134 de la Llei General Tributària.

Els apartats b) i c) de la clàusula segona del Conveni de 20 de gener de 1995, entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda (Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària) i la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Comunitat Valenciana, sobre intercanvi i col·laboració en la gestió de la informació de caràcter cadastral, publicat mitjançant Resolució de 20 de gener de 1995, de la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, estableixen que l'objecte de l'esmentada col·laboració s'estendrà, entre altres aspectes, als estudis i anàlisi dels criteris objectius de valoració utilitzats per la Direcció General del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, per a la seua adaptació i aplicació a les necessitats específiques de la Comunitat Valenciana, així com a l'intercanvi d'informació referent a les transmissions de domini dels béns immobles, o qualsevol altre tipus d'alteracions amb transcendència cadastral relatives a aquells.

D'altra banda, la clàusula primera de l'Acord de desenvolupament de l'esmentat Conveni de col·laboració, subscrit entre la Secretaria d'Estat d'Hisenda i la Conselleria d'Economia i Hisenda de la Generalitat, amb data 9 de març de 2000, estableix que constitueix l'objecte de l'acord esmentat la posada en marxa d'un procediment d'intercanvi, per mitjà del qual es facilita a la Generalitat la informació cadastral que precise per a l'activitat que els seus òrgans desenvolupen en l'exercici de les seues pròpies competències.

De conformitat amb els preceptes i clàusules esmentats, la Gerència Regional del Cadastre de la Comunitat Valenciana ha subministrat a la Generalitat el fitxer amb les mostres utilitzades per a la determinació dels coeficients RM, per municipis de la Comunitat Valenciana, de relació al mercat dels valors cadastrals, on es contenen els RM per a cada una de les mostres o testimonis. Els coeficients RM esmentats són els que han servit per a determinar els coeficients a què es refereix la present ordre.

Com a novetat per a l'exercici 2017 es continua amb les millores introduïdes en 2016 en la determinació dels coeficients aplicables per a aconseguir una major individualització del valor. En concret, s'amplia de 2 a 16 el nombre de municipis amb coeficient de districte, i es mantenen els coeficients de planta i d'ús.

En virtut d'això, en execució del que disposa la normativa citada, i, de conformitat amb les facultats conferides per l'article 4 del Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual determina les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat; pels articles 1 i 10 del Decret 153/2015, de 18 de setembre, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic; i per l'article 28 de la Llei 5/1983, de 30 de desembre, del Consell, a proposta de la Direcció General de Tributs i Joc, i previs els tràmits establits en el Decret 24/2009, de 13 de febrer, del Consell, sobre la forma, l'estructura i el procediment d'elabora-

La presente orden está justificada por una razón de interés general (otorgar seguridad jurídica a los contribuyentes en sus declaraciones tributarias del impuesto sobre sucesiones y donaciones o del Impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados), se basa en una identificación clara de los fines perseguidos (determinación de los coeficientes aplicables en 2017 al valor catastral en el ámbito tributario referido, con aclaración de la metodología utilizada y de reglas concretas para su aplicación), es el instrumento más adecuado para conseguir esos fines, contiene la regulación imprescindible para atender la necesidad a cubrir y no existen otras medidas menos restrictivas de derechos o que impongan menos obligaciones. Asimismo, se adapta a los principios de necesidad, eficacia, proporcionalidad, seguridad jurídica y transparencia.

Así las cosas, acreditada la adecuación del ejercicio de la potestad reglamentaria a los principios de buena regulación exigibles a las administraciones públicas y en el ejercicio de la habilitación señalada, se dicta la presente orden por la que se establecen los coeficientes aplicables al valor catastral a los efectos de la comprobación de valores de determinados bienes inmuebles urbanos relacionada con los hechos imposables producidos en 2017 de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, se describe la metodología empleada para su elaboración y se establecen determinadas reglas para la aplicación de tales coeficientes, así como sus efectos en relación con las declaraciones presentadas por los contribuyentes, en aplicación de lo dispuesto en el párrafo primero del apartado 1 del artículo 134 de la Ley general tributaria.

Los apartados b) y c) de la cláusula segunda del convenio de 20 de enero de 1995 entre la Secretaría de Estado de Hacienda (Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria) y la Conselleria de Economía y Hacienda de la Comunitat Valenciana, sobre intercambio y colaboración en la gestión de la información de carácter catastral, publicado mediante Resolución de 20 de enero de 1995, de la Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, establecen que el objeto de la citada colaboración se extenderá, entre otros aspectos, a los estudios y análisis de los criterios objetivos de valoración utilizados por la Dirección General del Centro de Gestión Catastral y Cooperación Tributaria, para su adaptación y aplicación a las necesidades específicas de la Comunitat Valenciana, así como al intercambio de información referente a las transmisiones de dominio de los bienes inmuebles, o cualquier otro tipo de alteraciones con trascendencia catastral relativas a los mismos.

Por otro lado, la cláusula primera del acuerdo de desarrollo del citado convenio de colaboración, suscrito entre la Secretaría de Estado de Hacienda y la Conselleria de Economía y Hacienda de la Generalitat con fecha 9 de marzo de 2000, establece que constituye el objeto de dicho acuerdo la puesta en marcha de un procedimiento de intercambio mediante el cual se facilita a la Generalitat la información catastral que precise para la actividad que sus órganos desarrollen en el ejercicio de sus propias competencias.

De conformidad con los preceptos y cláusulas citados, la Gerencia Regional del Catastro de la Comunitat Valenciana ha suministrado a la Generalitat el fichero con las muestras empleadas para la determinación de los coeficientes RM, por municipios de la Comunitat Valenciana, de relación al mercado de los valores catastrales, donde se contienen los RM para cada una de las muestras o testigos. Dichos coeficientes RM son los que han servido para determinar los coeficientes a los que se refiere la presente orden.

Como novedad para el ejercicio 2017 se continua con las mejoras introducidas en 2016 en la determinación de los coeficientes aplicables en aras de una mayor individualización del valor. En concreto se amplía de 2 a 16 el número de municipios con coeficiente de distrito, y se mantienen los coeficientes de planta y de uso.

En su virtud, en ejecución de lo dispuesto en la normativa citada, y, de conformidad con las facultades conferidas por el artículo 4 del Decreto 7/2015, de 29 de junio, del Presidente de la Generalitat, por el que determina las consellerias en que se organiza la administración de la Generalitat, por los artículos 1 y 10 del Decreto 153/2015, de 18 de septiembre, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico y por el artículo 28 de la Ley 5/1983, de 30 de diciembre, del Consell, a propuesta de la Dirección General de Tributos y Juego, y previos los trámites establecidos en el Decreto 24/2009, de 13 de febrero, del Con-



ció dels projectes normatius de la Generalitat, així com l'informe de l'Advocacia General de la Generalitat, conforme amb el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana:

ORDENE

Article 1. Aprovació dels coeficients aplicables en 2017 al valor cadastral dels béns immobles urbans

De conformitat amb allò que disposa l'article 57.1.b de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, s'aproven els coeficients corresponents a l'exercici 2017, als quals es refereix l'annex III d'aquesta ordre, per a estimar, per referència al valor cadastral, el valor real de determinats béns immobles de naturalesa urbana que estiguen radicats en el territori de la Comunitat Valenciana, als efectes de la liquidació dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions pels fets imposables produïts en 2017.

Els esmentats coeficients s'han determinat per aplicació de la metodologia a què es refereixen els annexos I i II d'aquesta ordre.

Article 2. Àmbit objectiu dels coeficients

1. Els coeficients a què es refereix l'article 1 s'aplicaran a tots els béns immobles de naturalesa urbana, amb les excepcions següents:

- a) Els immobles que no tinguen valor cadastral o les característiques físiques i urbanístiques dels quals no coincidisquen amb les tingudes en compte per a determinar el seu valor cadastral.
- b) Els solars i la resta de terrenys que es troben sense edificar.
- c) Els solars o terrenys infraedificats, entenent per tals aquells en què l'edificabilitat materialitzada en la parcel·la siga inferior al 30 % de la màxima permesa pel planejament urbanístic per a la parcel·la esmentada.
- d) Els habitatges unifamiliars aïllats o apariats.
- e) Les naus industrials.
- f) Els locals comercials.
- g) Els immobles declarats en ruïna o amb expedient de declaració de ruïna incoact, i els immobles que vagen a ser objecte de demolició, reconstrucció, o rehabilitació integral.
- h) Els béns immobles d'interès cultural (BIC) i els béns immobles de rellevància local (BRL), inclosos en l'Inventari General del Patrimoni Cultural Valencià, a què es refereixen els punts 1r i 2n de l'apartat 2 de l'article 15 de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de la Generalitat, de patrimoni cultural valencià, així com els altres immobles que es troben inclosos en el Catàleg de proteccions del corresponent municipi, a què es refereix l'article 42.5 i l'annex VI de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana, i que tinguen atribuïts els nivells de protecció integral o parcial.
- i) Les declaracions d'obra nova o divisions horitzontals.

Article 3. Efectes de l'aplicació dels coeficients en les declaracions dels contribuents

1. Sense perjudici del que disposen els apartats 2 i 3 d'aquest article, els obligats tributaris podran determinar el valor que l'Administració tributària de la Generalitat assigna als béns immobles urbans als que es refereix l'article 2 aplicant els coeficients establits en aquesta ordre al valor cadastral de tals béns actualitzat a la data del meritació de l'impost que corresponga, i els valors així obtinguts podran consignar-se en les declaracions i autoliquidacions dels impostos Sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions.

2. En les transmissions de béns o drets subjectes al impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats prevaldrà el preu o contraprestació pactada quan resulte superior al valor declarat o al determinat d'acord amb el que estableix la present ordre.

3. De conformitat amb el que estableix l'últim incís del paràgraf primer de l'article 134.1 de la Llei general tributària, quan l'obligat tributari haguera declarat un valor igual o superior al resultant de l'aplicació dels coeficients a què es refereix la present ordre, prevaldrà aquell valor

sell, sobre la forma, la estructura y el procedimiento de elaboración de los proyectos normativos de la Generalitat, así como el informe de la Abogacía General de la Generalitat, conforme con el Consell Jurídic Consultiu de la Comunitat Valenciana:

ORDENO

Artículo 1. Aprobación de los coeficientes aplicables en 2017 al valor catastral de los bienes inmuebles urbanos

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 57.1.b de la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, general tributaria, se aprueban los coeficientes correspondientes al ejercicio 2017, a los que se refiere el anexo III de la presente orden, para estimar, por referencia al valor catastral, el valor real de determinados bienes inmuebles de naturaleza urbana que estén radicados en el territorio de la Comunitat Valenciana, a los efectos de la liquidación de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones por los hechos imposables producidos en 2017.

Los citados coeficientes se han determinado por aplicación de la metodología a la que se refieren los anexos I y II de la presente orden.

Artículo 2. Ámbito objetivo de los coeficientes

1. Los coeficientes a los que se refiere el artículo 1 se aplicarán a todos los bienes inmuebles de naturaleza urbana con las siguientes excepciones:

- a) Los inmuebles que no tengan valor catastral o cuyas características físicas y urbanísticas no coincidan con las tenidas en cuenta para determinar su valor catastral.
- b) Los solares y demás terrenos que se encuentren sin edificar.
- c) Los solares o terrenos infraedificados, entendiéndose por tales aquellos en los que la edificabilidad materializada en la parcela sea inferior al 30 % de la máxima permitida por el planeamiento urbanístico para dicha parcela.
- d) Las viviendas unifamiliares aisladas o pareadas.
- e) Las naves industriales.
- f) Los locales comerciales.
- g) Los inmuebles declarados en ruina o con expediente de declaración de ruina incoado, y los inmuebles que vayan a ser objeto de demolición, reconstrucción, o rehabilitación integral.
- h) Los bienes inmuebles de interés cultural (BIC) y los bienes inmuebles de relevancia local (BRL), incluidos en el Inventario General del Patrimonio Cultural Valenciano, a los que se refiere los puntos 1.º y 2.º del apartado 2 del artículo 15 de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat, de patrimonio cultural valenciano, así como los demás inmuebles que se encuentren incluidos en el Catálogo de protecciones del correspondiente municipio, al que se refiere el artículo 42.5 y el anexo VI de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana, y que tengan atribuido los niveles de protección integral o parcial.
- i) Las declaraciones de obra nueva o divisiones horizontales.

Artículo 3. Efectos de la aplicación de los coeficientes en las declaraciones de los contribuyentes

1. Sin perjuicio de lo dispuesto en los apartados 2 y 3 de este artículo, los obligados tributarios podrán determinar el valor que la administración tributaria de la Generalitat asigna a los bienes inmuebles urbanos a los que se refiere el artículo 2 aplicando los coeficientes establecidos en esta orden al valor catastral de tales bienes actualizado a la fecha del devengo del impuesto que corresponda, y los valores así obtenidos podrán consignarse en las declaraciones y autoliquidaciones de los impuestos Sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones.

2. En las transmisiones de bienes o derechos sujetas al impuesto sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados prevalecerá el precio o contraprestación pactada cuando resulte superior al valor declarado o al determinado de acuerdo con lo establecido en la presente orden.

3. De conformidad con lo establecido en el último inciso del párrafo primero del artículo 134.1 de la Ley general tributaria, cuando el obligado tributario hubiera declarado un valor igual o superior al resultante de la aplicación de los coeficientes a los que se refiere la presente orden,



i l'Administració tributària de la Generalitat no podrà procedir a la comprovació del dit valor per un altre mitjà. En tot cas, es podrà comprovar la correcta aplicació dels coeficients al valor cadastral degudament actualitzat a la data del meritació, la veracitat del preu o contraprestació declarats, o la coincidència de les característiques de l'immoble amb les tingudes en compte per a la determinació del seu valor cadastral.

Article 4. Aplicació dels coeficients en les sol·licituds d'informació a l'Administració tributària del valor a efectes fiscals de béns immobles urbans amb caràcter previ a la seua transmissió o adquisició

Els coeficients d'aquesta ordre s'aplicaran, quan es tracte dels béns immobles urbans als quals es refereix l'article 2, en la informació prèvia expedida per l'Administració tributària de la Generalitat sobre el valor a efectes fiscals dels béns que vagen a ser objecte d'adquisició o transmissió, sol·licitada pels obligats tributaris de conformitat amb el que estableix l'article 90 de la Llei general tributària.

Article 5. Regles d'aplicació dels coeficients en la comprovació de valors per l'Administració tributària

1. Als efectes de la comprovació de valors, l'estimació del valor dels béns immobles de naturalesa urbana a què es refereix l'article 2, es realitzarà per l'Administració tributària de la Generalitat aplicant els coeficients al valor cadastral de l'immoble actualitzat a la data del meritació.

2. L'aplicació dels coeficients estarà condicionada a la verificació de la referència cadastral correspon al bé immoble a valorar.

3. En el cas d'immobles amb preu màxim de venda fixat per l'Administració, no es tindrà en compte el valor derivat de l'aplicació dels coeficients, quan tal valor resulte superior a l'esmentat preu màxim. En tals casos, es prendrà el preu màxim esmentat, fixat per l'Administració, com a valor als efectes de la base imposable de l'impost que corresponga.

4. En el cas d'immobles que, en la data de meritació, compten amb valor assignat per a la taxació de finques hipotecades, l'estimació del valor es podrà efectuar en virtut del que preveu l'article 57.1.g de la Llei general tributària, sempre que el valor de taxació esmentat haja sigut fixat de conformitat amb les normes establides en la Llei 2/1981, de 25 de març, de regulació del mercat hipotecari.

5. Així mateix, es podrà realitzar l'estimació del valor en virtut de l'article 57.1.h) de la Llei general tributària, atenent al preu o valor declarat corresponents a altres transmissions del mateix bé realitzades dins del termini d'un any des de la data del meritació de l'impost en què produïssa efecte, sempre que es mantinguen substancialment les circumstàncies de caràcter físic, jurídic i econòmic determinants del valor esmentat.

DISPOSICIONS ADDICIONALS

Primera. Valoració d'immobles situats en el territori d'una altra comunitat autònoma.

De conformitat amb el que preveu l'article 57.1.b de la Llei general tributària, per a l'estimació del valor real dels béns immobles de naturalesa urbana a què es refereix l'article 2 d'aquesta ordre, radicats en el territori d'una altra comunitat autònoma, podrà aplicar-se la metodologia tècnica utilitzada per al càlcul dels coeficients multiplicadors i els coeficients resultants de la metodologia esmentada, aprovats i publicats per la comunitat autònoma en el territori de la qual radiquen els béns, sempre que tals coeficients resulten aplicables a l'immoble en qüestió.

Segona. Regla de no-despesa

L'aplicació i el desplegament d'aquest decret no podrà tindre cap incidència en la dotació de tots i cada un dels capítols de despesa assignats, i, en tot cas, haurà de ser atès amb els seus mitjans personals i materials.

prevalecerà aquell valor y la administració tributaria de la Generalitat no podrà proceder a la comprobación de dicho valor por otro medio. En cualquier caso, se podrá comprobar la correcta aplicación de los coeficientes al valor catastral debidamente actualizado a la fecha del devengo, la veracidad del precio o contraprestación declarados, o la coincidencia de las características del inmueble con las tenidas en cuenta para la determinación de su valor catastral.

Artículo 4. Aplicación de los coeficientes en las solicitudes de información a la Administración tributaria del valor a efectos fiscales de bienes inmuebles urbanos con carácter previo a su transmisión o adquisición

Los coeficientes de la presente orden se aplicarán, cuando se trate de los bienes inmuebles urbanos a los que se refiere el artículo 2, en la información previa expedida por la administración tributaria de la Generalitat sobre el valor a efectos fiscales de los bienes que vayan a ser objeto de adquisición o transmisión, solicitada por los obligados tributarios de conformidad con lo establecido en el artículo 90 de la Ley general tributaria.

Artículo 5. Reglas de aplicación de los coeficientes en la comprobación de valores por la Administración tributaria

1. A los efectos de la comprobación de valores, la estimación del valor de los bienes inmuebles de naturaleza urbana a los que se refiere el artículo 2 se realizará por la administración tributaria de la Generalitat aplicando los coeficientes al valor catastral del inmueble actualizado a la fecha del devengo.

2. La aplicación de los coeficientes estará condicionada a la verificación de que la referencia catastral corresponde al bien inmueble a valorar.

3. En el caso de inmuebles con precio máximo de venta fijado por la Administración, no se tendrá en cuenta el valor derivado de la aplicación de los coeficientes, cuando tal valor resulte superior al citado precio máximo. En tales casos, se tomará dicho precio máximo fijado por la Administración como valor a efectos de la base imponible del impuesto que corresponda.

4. En el caso de inmuebles que, en la fecha de devengo, cuenten con valor asignado para la tasación de fincas hipotecadas, la estimación del valor se podrá efectuar en virtud de lo previsto en el artículo 57.1.g de la Ley General Tributaria, siempre y cuando dicho valor de tasación haya sido fijado de conformidad con las normas establecidas en la Ley 2/1981, de 25 de marzo, de regulación del mercado hipotecario.

5. Asimismo, se podrá realizar la estimación del valor en virtud del artículo 57.1 h) de la Ley general tributaria, atendiendo al precio o valor declarado correspondientes a otras transmisiones del mismo bien realizadas dentro del plazo de un año desde la fecha del devengo del impuesto en que surta efecto, siempre que se mantengan sustancialmente las circunstancias de carácter físico, jurídico y económico determinantes de dicho valor.

DISPOSICIONES ADICIONALES

Primera. Valoración de inmuebles situados en el territorio de otra comunidad autónoma.

De conformidad con lo previsto en el artículo 57.1.b de la Ley general tributaria, para la estimación del valor real de los bienes inmuebles de naturaleza urbana a los que se refiere el artículo 2 de esta Orden, radicados en el territorio de otra comunidad autónoma, podrá aplicarse la metodología técnica utilizada para el cálculo de los coeficientes multiplicadores y los coeficientes resultantes de dicha metodología aprobados y publicados por la comunidad autónoma en cuyo territorio radiquen los bienes, siempre que tales coeficientes resulten aplicables al inmueble en cuestión.

Segunda. Regla de no gasto

La aplicación y desarrollo de este decreto no podrá tener incidencia alguna en la dotación de todos y cada uno de los capítulos de gasto asignados, y, en todo caso, deberá ser atendido con los medios personales y materiales de este.

DISPOSICIÓ TRANSITÒRIA

Única. Procediments iniciats en 2017

Els coeficients a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordre només podran aplicar-se en les comprovacions de valor relacionades amb fets imposables dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, meritats a partir de l'entrada en vigor d'aquesta ordre.

DISPOSICIONS FINALS

Primera. Habilitació per a l'execució

S'autoritza el titular de la direcció general competent en matèria de Tributs perquè dicte quantes instruccions resulten necessàries per a l'execució d'aquesta ordre.

Segona. Entrada en vigor

La present ordre entrarà en vigor l'endemà de la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 19 de juliol de 2017

El conseller d'Hisenda i Model Econòmic,
VICENT SOLER I MARCO

ANNEX I

Metodologia emprada per a l'obtenció dels coeficients multiplicadors del valor cadastral

Per a estimar el valor real de determinats immobles urbans, conforme a l'article 57.1.b de la Llei general tributària, als efectes de la liquidació dels impostos sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i sobre successions i donacions, s'emprarà l'expressió següent:

$$V_{\text{real}} = V_{\text{cat}} \times K$$

Sent:

V_{real} Valor real de l'immoble
V_{cat} Valor cadastral de l'immoble actualitzat a l'any 2017
K Coeficient multiplicador del valor cadastral

El coeficient K, multiplicador del valor cadastral, s'obtindrà, per a cada immoble, per mitjà de l'expressió següent:

$$K = C_m \times C_d \times C_p \times C_u$$

Sent:

C_m Coeficient de municipi
C_d Coeficient de districte
C_p Coeficient de planta
C_u Coeficient d'ús

El coeficient de municipi (C_m) resulta de dividir la unitat pel factor RM del municipi:

$$C_m = 1 / RM$$

El factor RM és el coeficient de relació al mercat del valor cadastral. La metodologia per a la seua determinació ve establida en l'annex II:

$$RM = \text{Valor cadastral} / \text{Valor de mercat}$$

En aquells municipis en què per la seua importància, grandària i dinàmica immobiliària, s'han observat diferències entre distintes zones urbanes que donen lloc a variacions significatives en els coeficients de referència al mercat, s'han determinat els coeficients RM esmentats, desagregats per districtes postals.

El coeficient de districte (C_d) s'ha calculat com la relació entre el RM de tot el municipi i el RM del codi postal.

DISPOSICIÓN TRANSITORIA

Única. Procedimientos iniciados en 2017

Los coeficientes a los que se refiere el artículo 1 de la presente orden solo podrán aplicarse en las comprobaciones de valor relacionadas con hechos imposables de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones devengados a partir de la entrada en vigor de la presente orden.

DISPOSICIONES FINALES

Primera. Habilitación para la ejecución

Se autoriza al titular de la dirección general competente en materia de Tributos para que dicte cuantas instrucciones resulten necesarias para la ejecución de la presente orden.

Segunda. Entrada en vigor

La presente orden entrará en vigor el día siguiente al de su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

València, 19 de julio de 2017

El conseller de Hacienda y Modelo Económico,
VICENT SOLER I MARCO

ANEXO I

Metodología empleada para la obtención de los coeficientes multiplicadores del valor catastral

Para estimar el valor real de determinados inmuebles urbanos, conforme al artículo 57.1.b de la Ley general tributaria, a efectos de la liquidación de los impuestos sobre transmisiones patrimoniales y actos jurídicos documentados y sobre sucesiones y donaciones, se empleará la siguiente expresión:

$$V_{\text{real}} = V_{\text{cat}} \times K$$

Siendo:

V_{real} Valor real del inmueble
V_{cat} Valor catastral del inmueble actualizado al año 2017
K Coeficiente multiplicador del valor catastral

El coeficiente K, multiplicador del valor catastral, se obtendrá, para cada inmueble, mediante la siguiente expresión:

$$K = C_m \times C_d \times C_p \times C_u$$

Siendo:

C_m Coeficiente de municipio
C_d Coeficiente de distrito
C_p Coeficiente de planta
C_u Coeficiente de uso

El coeficiente de municipio (C_m) resulta de dividir la unidad por el factor RM del municipio:

$$C_m = 1 / RM$$

El factor RM es el coeficiente de relación al mercado del valor catastral. La metodología para su determinación viene establecida en el Anexo II:

$$RM = \text{Valor catastral} / \text{Valor de mercado}$$

En aquellos municipios en los que por su importancia, tamaño y dinámica inmobiliaria, se han observado diferencias entre distintas zonas urbanas que dan lugar a variaciones significativas en los coeficientes de referencia al mercado, se han determinado dichos coeficientes RM desagregados por distritos postales.

El coeficiente de distrito (C_d) se ha calculado como la relación entre el RM de todo el municipio y el RM del código postal.

Per a l'any 2017 s'han considerat els següents municipis separats per districtes postals:

Municipis amb coeficient de districte			
Cod. INE	Municipi	Any revisió ponència total	Nombre de testimonis
3009	Alcoi	2.000	784
3014	Alacant	1.996	8.183
3018	Altea	2.010	711
3031	Benidorm	1.990	2.782
3063	Dénia	1.989	1.476
3065	Elx	2.001	3.675
3082	Xàbia	1.995	810
3099	Orihuela	1.994	5.297
3133	Torreveija	2.004	5.997
12004	Alcalà de Xivert	1.999	339
12011	Almenara	2.003	289
12040	Castelló de la Plana	2.012	2.505
12082	Nules	1.998	332
46105	Cullera	1.996	874
46131	Gandia	1.997	1.924
46250	València	1.998	16.358

El coeficient de planta (Cp) s'estableix per a modular aquelles situacions de caràcter especial on el valor cadastral no arrebega determinades característiques de situació dels immobles que donen lloc a apreciacions o depreciacions del valor dels immobles. Aquestes situacions són:

- Habitatges situats en la planta baixa d'edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal: coeficient 0,90.
- Habitatges situats en la planta primera d'edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal: coeficient 0,90.
- Habitatges situats en la planta segona o tercera d'edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal sense ascensor: coeficient 0,80.
- Habitatges situats en la planta quarta o superior d'edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal sense ascensor: coeficient 0,75.
- Habitatges amb terrassa privativa, situats en la planta àtic d'edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal: coeficient 1,10.

El coeficient d'ús (Cu) és, per a cada municipi, la relació entre el RM dels testimonis d'ús vivenda i el RM dels testimonis d'ús garatge o traster. La seua aplicació es limita a operacions sobre places de garatge i/o trasters que compten amb valor cadastral independent de qualsevol altre bé. En qualsevol altre cas el coeficient d'ús adoptarà el valor 1,00.

El valor a considerar per a cada un d'aquests coeficients s'estableix en les taules de l'Annex III.

ANNEX II

Metodologia emprada per a l'obtenció dels coeficients de relació al mercat RM

Els coeficients de relació al mercat RM s'han obtingut de l'informe emès pel Gabinet Tècnic de Valoracions de l'IVAT, de data 23 de desembre de 2016.

En el mencionat informe s'arrebega informació sobre RM, agregada per any de revisió i desagregada per municipis, així com desagregada per codis postals per a determinats municipis.

Para el año 2017 se han considerado los siguientes municipios separados por distritos postales:

Municipios con coeficiente de distrito			
Cod. INE	Municipio	Año revisión ponencia total	Núm. de testigos
3009	Alcoy	2.000	784
3014	Alicante	1.996	8.183
3018	Altea	2.010	711
3031	Benidorm	1.990	2.782
3063	Dénia	1.989	1.476
3065	Elche	2.001	3.675
3082	Jávea	1.995	810
3099	Orihuela	1.994	5.297
3133	Torreveija	2.004	5.997
12004	Alcalá de Xivert	1.999	339
12011	Almenara	2.003	289
12040	Castellón de la Plana	2.012	2.505
12082	Nules	1.998	332
46105	Cullera	1.996	874
46131	Gandia	1.997	1.924
46250	Valencia	1.998	16.358

El coeficiente de planta (Cp) se establece para modular aquellas situaciones de carácter especial donde el valor catastral no recoge determinadas características de situación de los inmuebles que dan lugar a apreciaciones o depreciaciones del valor de los inmuebles. Estas situaciones son:

- Viviendas situadas en la planta baja de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.
- Viviendas situadas en la planta primera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 0,90.
- Viviendas situadas en la planta segunda o tercera de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,80.
- Viviendas situadas en la planta cuarta o superior de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor: coeficiente 0,75.
- Viviendas con terraza privativa, situadas en la planta ático de edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal: coeficiente 1,10.

El coeficiente de uso (Cu) es, para cada municipio, la relación entre el RM de los testigos de uso vivienda y el RM de los testigos de uso garaje o trastero. Su aplicación se limita a operaciones sobre plazas de garaje y/o trasteros que cuenten con valor catastral independiente de cualquier otro bien. En cualquier otro caso el coeficiente de uso adoptará el valor 1,00.

El valor a considerar para cada uno de estos coeficientes se establece en las tablas del Anexo III.

ANEXO II

Metodología empleada para la obtención de los coeficientes de relación al mercado RM

Los coeficientes de relación al mercado RM se han obtenido del informe emitido por el Gabinete Técnico de Valoraciones del IVAT, de fecha 23 de diciembre de 2016.

En el mencionado informe se recoge información sobre RM agregada por año de revisión y desagregada por municipios así como desagregada por códigos postales para determinados municipios.



El Reial decret 256/2012, de 27 de gener, pel qual es desenvolupa l'estructura orgànica bàsica del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (BOE 24, 28 de gener), estableix en l'article 4 que la Direcció General del Catastre exercirà, entre altres, les funcions relatives a la gestió de l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari (OCMI), i a la col·laboració i l'intercanvi d'informació amb altres administracions i institucions públiques, així com amb els fedataris públics.

Tant la metodologia tècnica com el procés de càlcul de coeficients ha sigut elaborada per la Conselleria d'Hisenda i Model Econòmic de la Comunitat Valenciana en col·laboració amb la Direcció General del Catastre, amb base en l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari, que es documenta amb la informació rebuda de diverses fonts de mercat de forma periòdica i permanent i que, per mitjà de tècniques estadístiques d'anàlisi variables, elabora models explicatius del model immobiliari.

Per al càlcul de coeficients RM, de relació al mercat, es pren com a font principal els valors declarats en escriptures públiques de transmissions de béns immobles de naturalesa urbana, tant d'ús residencial com d'ús aparcament i magatzem o traster, efectuades entre novembre de 2014 i novembre de 2016 (24 mesos), i remeses per notaris i registradors de la propietat o declarades pels titulars cadastrals.

Utilitzar com a font d'informació principal els valors declarats en escriptures públiques de transmissions de béns immobles, comunicats o declarats, té com a avantatges la continuïtat i immediatesa en el subministrament, la universalitat en el territori, la seua identificació exacta amb la base cadastral i la garantia jurídica de l'operació realitzada. El seu valor técnicojurídic es veu protegit, d'una banda, pel que estableix l'article 36.3 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del cadastre immobiliari (BOE 58, 8 de març), que contempla l'obligatorietat dels notaris i registradors de la propietat de remetre telemàticament al Catastre, dins dels 20 primers dies de cada mes, informació relativa als documents per ells autoritzats o que hagen generat una inscripció registral en el mes anterior, en els quals consten fets, actes o negocis susceptibles d'inscripció en el Cadastre Immobiliari, i d'un altre, pel títol V del mateix text refós, en el qual es regula l'obligació de constatar la referència cadastral, amb indicació expressa en els apartats 1.b) i 1.c) de l'article 40, d'aquells actes realitzats davant notaris i registradors de la propietat, respectivament.

Com a pas previ a l'estudi, les dades de la mostra se sotmeten a un procés de classificació i filtrat, a fi d'eliminar aquells testimonis que corresponen a condicions atípiques i que, com a tals, poden aportar elements de distorsió al resultat. En aquest procés, s'exclouen aquelles transmissions referides a immobles amb característiques físiques o valors que estadísticament es troben fora del rang normal en cada zona així com aquelles en què les dades físiques cadastrals de l'immoble no concorden amb les reals.

D'altra banda, en tractar-se de declaracions referides a un total de 24 mesos, si bé l'evolució de preus ha sigut prou moderada, resulta necessari efectuar una anàlisi de la tendència en el temps dels preus i calcular-ne la taxa de variació anual. Aquesta taxa s'aplica mensualment a cada testimoni per a actualitzar els seus preus. Als efectes d'homogeneïtzació de la mostra en el temps, s'ha aplicat un coeficient de +0,97 % anual per als municipis de la província d'Alacant, +1,36 % anual per als municipis de la província de Castelló, i de +1,57 % anual per als municipis de la província de València, tenint en compte l'evolució dels valors mitjans per metre quadrat de taxació immobiliària en el període, en l'àmbit de cada una de la províncies de la Comunitat Valenciana, de conformitat amb les dades publicades pel Ministeri de Foment.

La mostra inicial obtinguda de l'Observatori Cadastral del Mercat Immobiliari (OCMI) es compon de 162.462 testimonis. La mostra seleccionada, una vegada filtrada i homogeneïtzada es compon de 129.240 testimonis, amb la distribució següent:

El Real decreto 256/2012, de 27 de enero, por el que se desarrolla la estructura orgánica básica del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas (BOE 24, 28 de enero), establece en el artículo 4, que la Dirección General del Catastro ejercerá entre otras, las funciones relativas a la gestión del Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario (OCMI) y a la colaboración y el intercambio de información con otras Administraciones e Instituciones Públicas, así como con los fedatarios públicos.

Tanto la metodología técnica como el proceso de cálculo de coeficientes ha sido elaborada por la Conselleria de Hacienda y Modelo Económico de la Comunitat Valenciana en colaboración con la Dirección General del Catastro, con base en el Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario, que se documenta con la información recibida de diversas fuentes de mercado de forma periódica y permanente y que, mediante técnicas estadísticas de análisis variables, elabora modelos explicativos del modelo inmobiliario.

Para el cálculo de coeficientes RM, de relación al mercado, se toma como fuente principal los valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles de naturaleza urbana tanto de uso residencial, como de uso aparcamiento y almacén o trastero, efectuadas entre noviembre de 2014 y noviembre de 2016 (24 meses) y remitidos por notarios y registradores de la propiedad o declaradas por los titulares catastrales.

Utilizar como fuente de información principal los valores declarados en escrituras públicas de transmisiones de bienes inmuebles, comunicados o declarados, tiene como ventajas la continuidad e inmediatez en el suministro, la universalidad en el territorio, su identificación exacta con la base catastral y la garantía jurídica de la operación realizada. Su valor técnico-jurídico se ve respaldado, por un lado, por lo establecido en el artículo 36.3 del Real decreto legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del catastro inmobiliario (BOE 58, 8 de marzo) que contempla la obligatoriedad de los notarios y registradores de la propiedad de remitir telemáticamente al Catastro, dentro de los 20 primeros días de cada mes, información relativa a los documentos por ellos autorizados o que hayan generado una inscripción registral en el mes anterior, en los que consten hechos, actos o negocios susceptibles de inscripción en el Catastro Inmobiliario, y por otro, por el título V del mismo texto refundido, en el que se regula la obligación de constatar la referencia catastral, con indicación expresa en los apartados 1.b) y 1.c) del artículo 40, de aquellos actos realizados ante notarios y registradores de la propiedad, respectivamente.

Como paso previo al estudio, los datos de la muestra se someten a un proceso de clasificación y filtrado, con el fin de eliminar aquellos testigos que corresponden a condiciones atípicas y que, como tales, pueden aportar elementos de distorsión al resultado. En este proceso, se excluyen aquellas transmisiones referidas a inmuebles con características físicas o valores que estadísticamente se encuentran fuera del rango normal en cada zona así como aquellas en que los datos físicos catastrales del inmueble no concuerdan con los reales.

Por otra parte, al tratarse de declaraciones referidas a un total de 24 meses, si bien la evolución de precios ha sido bastante moderada, resulta necesario efectuar un análisis de la tendencia en el tiempo de los precios y calcular su tasa de variación anual. Esta tasa se aplica mensualmente a cada testigo para actualizar sus precios. A los efectos de homogeneización de la muestra en el tiempo se ha aplicado un coeficiente de +0,97 % anual para los municipios de la provincia de Alicante, +1,36 % anual para los municipios de la provincia de Castellón y de +1,57 % anual para los municipios de la provincia de Valencia, teniendo en cuenta la evolución de los valores medios por metro cuadrado de tasación inmobiliaria en el periodo, en el ámbito de cada una de la provincias de la Comunitat Valenciana, de conformidad con los datos publicados por el Ministerio de Fomento.

La muestra inicial obtenida del Observatorio Catastral del Mercado Inmobiliario (OCMI) se compone de 162.462 testigos. La muestra seleccionada, una vez filtrada y homogeneizada se compone de 129.240 testigos, con la siguiente distribución:



Nombre de testimonis d'ús residencial considerats per províncies i per font

	Alacant	Castelló	València	Total per font
Compravendes declarades o comunicades per fedataris	37.339	7.964	30.700	76.003
Taxacions comunicades per fedataris	10.708	3.600	12.373	26.681
Total per província	48.047	11.564	43.073	102.684

Nombre de testimonis d'ús aparcament i traster considerats per províncies i per font

	Alacant	Castelló	València	Total per font
Compravendes declarades o comunicades per fedataris	10.665	2.456	10.490	23.611
Taxacions comunicades per fedataris	1.210	456	1.279	2.945
Total per província	11.875	2.912	11.769	26.556

Per a l'obtenció del RM tingut en compte en el càlcul dels coeficients multiplicadors del valor cadastral, els municipis es classifiquen en les següents classes en funció del nombre de testimonis validats:

a) Municipis amb més de 250 testimonis i on s'aprecien zones diferenciades en la relació RM. És el cas de les capitals de província i alguns municipis rellevants, on s'aprecia una bona dinàmica immobiliària. La diferenciació per zones es fa en funció dels codis postals calculant en cada un d'ells un coeficient de districte.

b) Municipis amb més de 250 testimonis però amb una relació mitjana RM homogènia i que, per tant, tenen un coeficient de districte únic i de valor igual a la unitat.

c) Municipis amb un nombre de testimonis validats major o igual que 100 i menor que 250. Igual que en el cas anterior, es calcula un únic coeficient RM per a tot el municipi. A més, aquests municipis es tenen en compte en la mostra presa per al càlcul dels coeficients RMA (coeficients agregats de referència al mercat per any de revisió de la ponència de valors cadastrals).

d) Municipis amb menys de 100 testimonis validats. Són municipis amb baixa dinàmica immobiliària en els que el coeficient RM es calcula de forma ponderada en funció del tram en què es troben:

Menys de 10 testimonis: RM ponderat = RMA

Nombre de testimonis comprés entre 10 i 29: $RM \text{ ponderat} = (RMM + RMA \times 2) / 3$

Nombre de testimonis comprés entre 30 i 59: $RM \text{ ponderat} = (RMM + RMA) / 2$

Nombre de testimonis comprés entre 60 i 99: $RM \text{ ponderat} = (RMM \times 2 + RMA) / 3$

Per a la determinació dels coeficients agregats per any RMA s'han establert els següents grups per a la seua anàlisi conjunta, ja que, en molts casos, hi ha pocs testimonis per any de revisió i, d'altra banda, en les ponències de valors antigues, la relació entre valor cadastral i valor de mercat és més heterogènia que en l'actualitat:

Any de revisió Ponència total valors
1984 – 1990
1994 – 2000
2001 – 2003

Núm. de testigos de uso residencial considerados por provincias y por fuente

	Alicante	Castellón	Valencia	Total por fuente
Compraventas declaradas o comunicadas por fedatarios	37.339	7.964	30.700	76.003
Tasaciones comunicadas por fedatarios	10.708	3.600	12.373	26.681
Total por provincia	48.047	11.564	43.073	102.684

Núm. de testigos de uso aparcamiento y trastero considerados por provincias y por fuente

	Alicante	Castellón	Valencia	Total por fuente
Compraventas declaradas o comunicadas por fedatarios	10.665	2.456	10.490	23.611
Tasaciones comunicadas por fedatarios	1.210	456	1.279	2.945
Total por provincia	11.875	2.912	11.769	26.556

Para la obtención del RM tenido en cuenta en el cálculo de los coeficientes multiplicadores del valor catastral los municipios se clasifican en las siguientes clases en función del número de testigos validados:

a) Municipios con más de 250 testigos y donde se aprecian zonas diferenciadas en la relación RM. Es el caso de las capitales de provincia y algunos municipios relevantes donde se aprecia una buena dinámica inmobiliaria. La diferenciación por zonas se hace en función de los códigos postales calculando en cada uno de ellos un coeficiente de distrito.

b) Municipios con más de 250 testigos pero con una relación media RM homogénea y que por tanto tienen un coeficiente de distrito único y de valor igual a la unidad.

c) Municipios con un número de testigos validados mayor o igual que 100 y menor que 250. Al igual que en el caso anterior se calcula un único coeficiente RM para todo el municipio. Además, estos municipios se tienen en cuenta en la muestra tomada para el cálculo de los coeficientes RMA (coeficientes agregados de referencia al mercado por año de revisión de la ponencia de valores catastrales).

d) Municipios con menos de 100 testigos validados. Son municipios con baja dinámica inmobiliaria en los que el coeficiente RM se calcula de forma ponderada en función del tramo en el que se encuentran:

Menos de 10 testigos: RM ponderado = RMA

Número de testigos comprendido entre 10 y 29: $RM \text{ ponderado} = (RMM + RMA \times 2) / 3$

Número de testigos comprendido entre 30 y 59: $RM \text{ ponderado} = (RMM + RMA) / 2$

Número de testigos comprendido entre 60 y 99: $RM \text{ ponderado} = (RMM \times 2 + RMA) / 3$

Para la determinación de los coeficientes agregados por año RMA se han establecido los siguientes grupos para su análisis conjunto, ya que, en muchos casos, existen pocos testigos por año de revisión y, por otra parte, en las ponencias de valores antiguas, la relación entre valor catastral y valor de mercado es más heterogénea que en la actualidad:

Año de revisión Ponencia total valores
1984 – 1990
1994 – 2000
2001 – 2003

2004
2005
2006 – 2007
2008 – 2009
2010 – 2011
2012
2013
2014 – 2015

Els coeficients RM i RMA calculats inclouen l'actualització prevista en l'article 32.2 del Reial decret legislatiu 1/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova del text refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, en la redacció donada per l'article 16 de la Llei 16/2012, de 27 de desembre, per la qual s'adopten diverses mesures tributàries dirigides a la consolidació de les finances públiques i a l'impuls de l'activitat econòmica, on es disposa que les lleis de pressupostos generals de l'Estat podran actualitzar els valors cadastrals dels immobles urbans d'un mateix municipi, per aplicació de coeficients en funció de l'any d'entrada en vigor de la corresponent ponència de valors del municipi. Els municipis a què s'apliquen aquests coeficients per a l'any 2017 vénen arreglats en l'ordre HAP/1553/2016, de 29 de setembre, per la qual s'estableix la relació de municipis a què resultaran d'aplicació els coeficients d'actualització dels valors cadastrals que estableix la Llei de pressupostos generals de l'Estat per a l'any 2017.

Els coeficients d'actualització, regulats en l'article 7 del Reial Decret llei 3/2016, de 2 de desembre, pel qual s'adopten mesures en l'àmbit tributari dirigides a la consolidació de les finances públiques i altres mesures urgents en matèria social, en compliment del que disposa l'article 32.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari, són:

Coeficients d'actualització de valors cadastrals per a 2017 de l'article 32.2 del text refós de la Llei del cadastre immobiliari

Any d'entrada en vigor ponència de valors	Coeficient d'actualització
1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989 i 1990	1,08
1994	1,07
1995	1,06
1996	1,05
1997, 1998, 1999 i 2000	1,04
2001, 2002 i 2003	1,03
2005, 2006, 2007, 2008 i 2009	0,92
2010	0,90
2011	0,87

2004
2005
2006 – 2007
2008 – 2009
2010 – 2011
2012
2013
2014 – 2015

Los coeficientes RM y RMA calculados incluyen la actualización prevista en el artículo 32.2 del Real decreto legislativo 1/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba del texto refundido de la Ley del catastro inmobiliario en la redacción dada por el artículo 16 de la Ley 16/2012, de 27 de diciembre, por la que se adoptan diversas medidas tributarias dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y al impulso de la actividad económica, donde se dispone que las leyes de presupuestos generales del Estado podrán actualizar los valores catastrales de los inmuebles urbanos de un mismo municipio por aplicación de coeficientes en función del año de entrada en vigor de la correspondiente ponencia de valores del municipio. Los municipios a los que se aplican estos coeficientes para el año 2017 vienen recogidos en la Orden HAP/1553/2016, de 29 de septiembre, por la que se establece la relación de municipios a los que resultarán de aplicación los coeficientes de actualización de los valores catastrales que establece la Ley de presupuestos generales del Estado para el año 2017.

Los coeficientes de actualización, regulados en el artículo 7 del Real decreto ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 32.2 del texto refundido de la Ley del catastro inmobiliario, son:

Coeficientes de actualización de valores catastrales para 2017 del artículo 32.2 del texto refundido de la Ley del catastro inmobiliario

<i>Año de entrada en vigor ponencia de valores</i>	<i>Coeficiente de actualización</i>
1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989 y 1990	1,08
1994	1,07
1995	1,06
1996	1,05
1997, 1998, 1999 y 2000	1,04
2001, 2002 y 2003	1,03
2005, 2006, 2007, 2008 y 2009	0,92
2010	0,90
2011	0,87

ANNEX III
Taules de coeficients

A. COEFICIENTS DE MUNICIPI (Cm), DE DISTRICTE (Cd) I D'ÚS (Cu)

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3002	AGOST	2.006	TOTS	1,32	1,00	0,83
3	3003	AGRES	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3004	AIGÜES	1.988	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3005	ALBATERA	1.987	TOTS	2,17	1,00	0,49
3	3006	ALCALALÍ	2.001	TOTS	2,11	1,00	0,66
3	3007	ALCOCER DE PLANES	1.989	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3008	ALCOLEJA	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
3	3009	ALCOI	2.000	3801	2,11	1,19	0,87
3	3009	ALCOI	2.000	3802	2,11	0,91	0,87
3	3009	ALCOI	2.000	3803	2,11	1,01	0,87
3	3009	ALCOI	2.000	3804	2,11	0,92	0,87
3	3010	ALFAFARA	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3011	ALFÀS DEL PI, L'	1.996	TOTS	3,95	1,00	0,64
3	3012	ALGORFA	1.995	TOTS	2,42	1,00	0,58
3	3013	ALGUEÑA	2.001	TOTS	1,99	1,00	0,70
3	3014	ALACANT	1.996	3001	2,14	1,20	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3002	2,14	1,28	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3003	2,14	1,00	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3004	2,14	1,03	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3005	2,14	0,95	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3006	2,14	0,90	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3007	2,14	0,89	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3008	2,14	0,97	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3009	2,14	0,93	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3010	2,14	0,86	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3011	2,14	0,80	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3012	2,14	0,83	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3013	2,14	0,94	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3014	2,14	0,92	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3015	2,14	0,93	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3016	2,14	1,28	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3112	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3113	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3114	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3138	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3540	2,14	1,29	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3559	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALACANT	1.996	3699	2,14	0,99	0,82

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3015	ALMORADÍ	2.008	TOTS	1,31	1,00	0,88
3	3016	ALMUDAINA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3017	ALQUERIA d'ASNAR, L'	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3018	ALTEA	2.010	3590	1,93	0,98	0,84
3	3018	ALTEA	2.010	3599	1,93	1,04	0,84
3	3019	ASPE	2.009	TOTS	1,44	1,00	0,78
3	3001	ATZÚBIA, L'	1.990	TOTS	2,58	1,00	0,65
3	3020	BALONES	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3021	BANYERES DE MARIOLA	1.986	TOTS	2,79	1,00	0,59
3	3022	BENASAU	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3023	BENEIXAMA	1.998	TOTS	2,32	1,00	0,70
3	3024	BENEJÚZAR	2.002	TOTS	1,73	1,00	0,87
3	3025	BENFERRI	2.006	TOTS	1,38	1,00	0,86
3	3026	BENIARBEIG	2.001	TOTS	2,19	1,00	0,60
3	3027	BENIARDÀ	2.008	TOTS	1,26	1,00	0,99
3	3028	BENIARRÉS	2.008	TOTS	1,37	1,00	0,99
3	3030	BENIDOLEIG	2.003	TOTS	1,61	1,00	0,95
3	3031	BENIDORM	1.990	3501	2,11	1,06	0,85
3	3031	BENIDORM	1.990	3502	2,11	1,06	0,85
3	3031	BENIDORM	1.990	3503	2,11	0,92	0,85
3	3032	BENIFALLIM	1.990	TOTS	2,03	1,00	0,82
3	3033	BENIFATO	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3029	BENIGEMBLA	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,90
3	3034	BENIJÓFAR	2.009	TOTS	1,76	1,00	0,70
3	3035	BENILLOBA	1.990	TOTS	2,13	1,00	0,79
3	3036	BENILLUP	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3037	BENIMANTELL	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3038	BENIMARFULL	2.006	TOTS	0,93	1,00	1,00
3	3039	BENIMASSOT	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3040	BENIMELI	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3041	BENISSA	2.005	TOTS	2,34	1,00	0,57
3	3042	POBLE NOU DE BENITATXELL, EL	1.996	TOTS	3,38	1,00	0,36
3	3043	BIAR	2.009	TOTS	1,72	1,00	0,70
3	3044	BIGASTRO	2.000	TOTS	1,33	1,00	1,00
3	3045	BOLULLA	2.008	TOTS	1,24	1,00	1,00
3	3046	BUSOT	2.003	TOTS	1,98	1,00	0,71
3	3048	CALLOSA d'EN SARRIÀ	2.008	TOTS	1,36	1,00	1,00
3	3049	CALLOSA DE SEGURA	1.987	TOTS	1,63	1,00	0,60
3	3047	CALP	1.996	TOTS	2,91	1,00	0,50
3	3050	CAMPELLO, EL	2.008	TOTS	1,79	1,00	0,90
3	3051	CAMP DE MIRRA, EL	1.985	TOTS	1,91	1,00	0,95

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3052	CAÑADA	2.002	TOTS	1,72	1,00	0,79
3	3053	CASTALLA	2.006	TOTS	1,88	1,00	0,74
3	3054	CASTELL DE CASTELLS	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3075	CASTELL DE GUADALEST, EL	1.990	TOTS	2,10	1,00	0,86
3	3055	CATRAL	1.999	TOTS	2,52	1,00	0,65
3	3056	COCENTAINA	1.998	TOTS	2,59	1,00	0,69
3	3057	CONFRIDES	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3058	COX	1.990	TOTS	2,37	1,00	0,60
3	3059	CREVILLENT	2.001	TOTS	1,56	1,00	0,69
3	3061	DAYA NUEVA	1.995	TOTS	2,18	1,00	0,77
3	3062	DAYA VIEJA	2.010	TOTS	1,44	1,00	0,87
3	3063	DÈNIA	1.989	3700	3,89	1,00	0,53
3	3063	DÈNIA	1.989	3709	3,89	0,94	0,53
3	3063	DÈNIA	1.989	3749	3,89	0,94	0,53
3	3063	DÈNIA	1.989	3779	3,89	1,10	0,53
3	3063	DÈNIA	1.989	3789	3,89	0,94	0,53
3	3064	DOLORES	2.007	TOTS	1,33	1,00	0,92
3	3065	ELX	2.001	3139	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELX	2.001	3194	2,22	1,37	0,71
3	3065	ELX	2.001	3195	2,22	1,37	0,71
3	3065	ELX	2.001	3201	2,22	0,88	0,71
3	3065	ELX	2.001	3202	2,22	1,09	0,71
3	3065	ELX	2.001	3203	2,22	1,17	0,71
3	3065	ELX	2.001	3204	2,22	0,92	0,71
3	3065	ELX	2.001	3205	2,22	0,95	0,71
3	3065	ELX	2.001	3206	2,22	0,83	0,71
3	3065	ELX	2.001	3207	2,22	1,09	0,71
3	3065	ELX	2.001	3208	2,22	1,17	0,71
3	3065	ELX	2.001	3290	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELX	2.001	3292	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELX	2.001	3293	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELX	2.001	3294	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELX	2.001	3295	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELX	2.001	3320	2,22	0,92	0,71
3	3066	ELDA	2.013	TOTS	1,44	1,00	1,00
3	3067	FACHECA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3068	FAMORCA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3069	FINESTRAT	2.001	TOTS	2,18	1,00	0,70
3	3077	FONDÓ DE LES NEUS, EL	2.006	TOTS	1,37	1,00	0,86
3	3070	FORMENTERA DEL SEGURA	1.995	TOTS	2,71	1,00	0,46
3	3072	GAIANES	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3071	GATA DE GORGOS	1.985	TOTS	2,24	1,00	0,68
3	3073	GORGA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3074	GRANJA DE ROCAMORA	1.987	TOTS	2,43	1,00	0,74
3	3076	GUARDAMAR DEL SEGURA	1.999	TOTS	3,20	1,00	0,59
3	3078	FONDÓ DELS FRARES	2.001	TOTS	1,57	1,00	0,89
3	3079	IBI	2.005	TOTS	1,58	1,00	0,94
3	3080	JACARILLA	1.995	TOTS	2,16	1,00	0,59
3	3082	XÀBIA	1.995	3730	4,14	0,97	0,54
3	3082	XÀBIA	1.995	3737	4,14	1,05	0,54
3	3082	XÀBIA	1.995	3738	4,14	1,05	0,54
3	3083	XIXONA	2.004	TOTS	2,15	1,00	0,56
3	3085	LLÍBER	1.989	TOTS	2,35	1,00	0,71
3	3084	ORXA, L'	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
3	3086	MILLENA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3088	MONFORTE DEL CID	1.999	TOTS	1,99	1,00	0,78
3	3089	MONÒVER	1.987	TOTS	2,28	1,00	0,76
3	3903	MONTESINOS, LOS	1.995	TOTS	2,38	1,00	0,65
3	3091	MURLA	2.010	TOTS	1,25	1,00	0,90
3	3092	MURO	1.996	TOTS	2,28	1,00	0,81
3	3090	MUTXAMEL	2.010	TOTS	1,44	1,00	0,77
3	3093	NOVELDA	1.995	TOTS	1,93	1,00	0,72
3	3094	NUCIA, LA	2.004	TOTS	2,04	1,00	0,62
3	3095	ONDARA	2.013	TOTS	1,08	1,00	1,00
3	3096	ONIL	2.008	TOTS	1,62	1,00	0,74
3	3097	ORBA	1.990	TOTS	2,34	1,00	0,67
3	3099	ORIHUELA	1.994	3186	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3189	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3191	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3193	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3300	3,31	0,95	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3311	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3312	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3313	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3314	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3315	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3316	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3317	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3321	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3322	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3325	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3369	3,31	0,95	0,47

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3098	ORXETA	2.002	TOTS	1,98	1,00	0,71
3	3100	PARCENT	1.989	TOTS	1,97	1,00	0,92
3	3101	PEDREGUER	2.008	TOTS	1,54	1,00	0,82
3	3102	PEGO	2.013	TOTS	1,37	1,00	0,80
3	3103	PENÀGUILA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3104	PETRER	2.000	TOTS	2,14	1,00	0,64
3	3902	PILAR DE LA HORADADA	2.004	TOTS	1,86	1,00	0,62
3	3105	PINÓS, EL	1.987	TOTS	1,92	1,00	0,72
3	3106	PLANES	1.995	TOTS	2,29	1,00	0,78
3	3901	POBLETS, ELS	1.996	TOTS	2,49	1,00	0,68
3	3107	POLOP	2.000	TOTS	2,25	1,00	0,65
3	3060	QUATRETONDETA	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3109	RAFAL	1.996	TOTS	1,31	1,00	0,88
3	3110	RÀFOL d'ALMÚNIA, EL	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3111	REDOVÁN	2.005	TOTS	1,77	1,00	0,80
3	3112	RELLEU	2.002	TOTS	1,89	1,00	0,74
3	3113	ROJALES	1.990	TOTS	3,31	1,00	0,50
3	3114	ROMANA, LA	2.001	TOTS	1,89	1,00	0,74
3	3115	SAGRA	2.008	TOTS	1,26	1,00	0,99
3	3116	SALINAS	1.995	TOTS	2,29	1,00	0,78
3	3118	SAN FULGENCIO	1.995	TOTS	2,43	1,00	0,69
3	3904	SAN ISIDRO	1.997	TOTS	1,96	1,00	0,80
3	3120	SAN MIGUEL DE SALINAS	2.014	TOTS	2,23	1,00	0,50
3	3122	SANT VICENT DEL RASPEIG	1.998	TOTS	2,11	1,00	0,66
3	3117	SANET I NEGRALS	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3119	SANT JOAN d'ALACANT	2.003	TOTS	1,86	1,00	0,64
3	3121	SANTA POLA	1.999	TOTS	2,83	1,00	0,68
3	3123	SAX	2.003	TOTS	1,63	1,00	0,84
3	3124	SELLA	2.007	TOTS	1,41	1,00	0,93
3	3125	SENIJA	1.985	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3127	TÀRBENA	1.989	TOTS	2,49	1,00	0,73
3	3128	TEULADA	1.996	TOTS	2,67	1,00	0,65
3	3129	TIBI	2.005	TOTS	1,59	1,00	0,85
3	3130	TOLLOS	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
3	3131	TORMOS	2.008	TOTS	1,41	1,00	0,90
3	3132	TORRE DE LES MAÇANES, LA	2.003	TOTS	1,87	1,00	0,80
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3181	1,45	0,84	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3182	1,45	0,84	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3183	1,45	1,15	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3184	1,45	1,09	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3185	1,45	1,05	0,83

PROVÍNCIA D'ALACANT							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3186	1,45	1,11	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3188	1,45	1,28	0,83
3	3134	VALL d'ALCALÀ, LA	2.010	TOTS	1,16	1,00	0,98
3	3135	VALL d'EBO, LA	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
3	3136	VALL DE GALLINERA	2.014	TOTS	1,63	1,00	0,66
3	3137	VALL DE LAGUAR, LA	2.008	TOTS	1,41	1,00	0,90
3	3138	VERGER, EL	1.986	TOTS	2,43	1,00	0,57
3	3139	VILA JOIOSA, LA	2.006	TOTS	1,23	1,00	1,00
3	3140	VILLENA	1.996	TOTS	1,58	1,00	0,71
3	3081	XALÓ	1.989	TOTS	3,41	1,00	0,48

PROVÍNCIA DE CASTELLÓ							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
12	12002	AÍN	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,84
12	12003	ALBOCÀSSER	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
12	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12570	2,90	1,00	0,66
12	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12579	2,90	1,00	0,66
12	12005	L'ALCORA, L'	2.003	TOTS	1,32	1,00	0,72
12	12006	ALCÚDIA DE VEO	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12007	ALFONDEGUILLA	2.010	TOTS	1,10	1,00	1,00
12	12008	ALGÍMIA D'ALMONACID	2.003	TOTS	1,98	1,00	0,71
12	12009	ALMASSORA	1.996	TOTS	1,79	1,00	0,62
12	12010	ALMEDÍJAR	2.003	TOTS	1,83	1,00	0,77
12	12011	ALMENARA	2.003	12590	2,39	0,95	0,67
12	12011	ALMENARA	2.003	12591	2,39	1,01	0,67
12	12901	ALQUERIES, LES	1.999	TOTS	2,13	1,00	0,66
12	12012	ALTURA	2.004	TOTS	2,09	1,00	0,57
12	12013	ARAÑUEL	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12014	ARES DEL MAESTRAT	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
12	12015	ARGELITA	1.985	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12016	ARTANA	2.010	TOTS	1,37	1,00	0,91
12	12001	ATZENETA DEL MAESTRAT	1.984	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12017	AYÓDAR	2.003	TOTS	1,92	1,00	0,80
12	12018	AZUÉBAR	2.004	TOTS	1,09	1,00	1,00
12	12020	BARRACAS	2.003	TOTS	1,83	1,00	0,84
12	12022	BEJÍS	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,67
12	12024	BENAFER	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,90

PROVÍNCIA DE CASTELLÓ							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
12	12025	BENAFIGOS	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
12	12026	BENASSAL	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
12	12027	BENICARLÓ	2.000	TOTS	2,18	1,00	0,83
12	12028	BENICÀSSIM	2.007	TOTS	1,68	1,00	1,00
12	12029	BENLLOCH	2.005	TOTS	1,86	1,00	0,81
12	12021	BETXÍ	2.003	TOTS	1,95	1,00	0,73
12	12032	BORRIANA	1.996	TOTS	1,72	1,00	0,73
12	12031	BORRIOL	2.001	TOTS	2,10	1,00	0,73
12	12033	CABANES	2.004	TOTS	2,05	1,00	0,58
12	12034	CÀLIG	1.987	TOTS	2,27	1,00	0,70
12	12036	CANET LO ROIG	2.004	TOTS	1,78	1,00	0,67
12	12037	CASTELL DE CABRES	1.985	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12038	CASTELLFORT	1.994	TOTS	2,27	1,00	0,79
12	12039	CASTELLNOVO	2.005	TOTS	1,71	1,00	0,81
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12001	1,26	0,99	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12002	1,26	0,92	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12003	1,26	1,00	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12004	1,26	1,00	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12005	1,26	0,98	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12006	1,26	0,99	1,00
12	12040	CASTELLÓ DE LA PLANA	2.012	12100	1,26	1,14	1,00
12	12041	CASTILLO DE VILLAMALEFA	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
12	12042	CATÍ	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
12	12043	CAUDIEL	2.004	TOTS	1,87	1,00	0,64
12	12044	CERVERA DEL MAESTRE	1.989	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12053	XILXES	1.997	TOTS	1,78	1,00	0,64
12	12055	XODOS	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
12	12056	CHÓVAR	1.988	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12045	CINCTORRES	1.989	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12046	CIRAT	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12048	CORTES DE ARENOSO	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12049	COSTUR	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
12	12050	COVES DE VINROMÀ, LES	1.990	TOTS	1,92	1,00	0,87
12	12051	CULLA	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12057	ESLIDA	2.004	TOTS	1,62	1,00	0,74
12	12058	ESPADILLA	1.985	TOTS	1,99	1,00	0,84
12	12059	FANZARA	2.006	TOTS	1,21	1,00	1,00
12	12060	FIGUEROLES	1.988	TOTS	2,47	1,00	0,73
12	12061	FORCALL	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
12	12063	FUENTE LA REINA	2.010	TOTS	1,25	1,00	0,90
12	12064	FUENTES DE AYÓDAR	2.007	TOTS	1,26	1,00	0,93

PROVÍNCIA DE CASTELLÓ							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
12	12065	GAIBIEL	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12067	GELDO	1.987	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12068	HERBÉS	1.987	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12069	HIGUERAS	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12070	JANA, LA	1.994	TOTS	2,08	1,00	0,80
12	12071	JÉRICA	2.004	TOTS	1,92	1,00	0,62
12	12074	LLOSA, LA	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12072	LLUCENA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,99
12	12073	LUDIENTE	1.988	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12075	MATA DE MORELLA, LA	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12076	MATET	2.012	TOTS	1,16	1,00	0,97
12	12077	MONCOFA	2.011	TOTS	1,32	1,00	1,00
12	12078	MONTÁN	2.006	TOTS	1,15	1,00	1,00
12	12079	MONTANEJOS	2.005	TOTS	1,68	1,00	0,85
12	12080	MORELLA	2.005	TOTS	1,71	1,00	0,81
12	12081	NAVAJAS	2.004	TOTS	2,02	1,00	0,59
12	12082	NULES	1.998	12520	2,37	0,99	0,91
12	12082	NULES	1.998	12529	2,37	1,02	0,91
12	12083	OLOCAU DEL REI	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
12	12084	ONDA	2.001	TOTS	2,00	1,00	1,00
12	12085	ORPESA	2.002	TOTS	1,75	1,00	0,93
12	12087	PALANQUES	1.986	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12088	PAVÍAS	2.003	TOTS	1,83	1,00	0,77
12	12089	PENÍSCOLA	1.999	TOTS	3,03	1,00	0,74
12	12090	PINA DE MONTALGRAO	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
12	12093	POBLA DE BENIFASSÀ, LA	2.006	TOTS	1,41	1,00	0,93
12	12094	POBLA TORNESA, LA	2.005	TOTS	1,86	1,00	0,75
12	12091	PORTELL DE MORELLA	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12092	PUEBLA DE ARENOSO	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12095	RIBESALBES	2.006	TOTS	1,38	1,00	0,94
12	12096	ROSSELL	1.984	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12097	SACAÑET	2.006	TOTS	1,41	1,00	0,93
12	12098	SALZADELLA, LA	2.009	TOTS	1,53	1,00	0,90
12	12101	SAN RAFAEL DEL RÍO	2.003	TOTS	2,18	1,00	0,70
12	12902	SANT JOAN DE MORÓ	2.002	TOTS	2,01	1,00	0,63
12	12099	SANT JORDI	2.006	TOTS	0,94	1,00	0,74
12	12100	SANT MATEU	2.006	TOTS	1,46	1,00	0,81
12	12102	SANTA MAGDALENA DE POLPÍS	1.986	TOTS	1,82	1,00	0,99
12	12104	SEGORBE	1.998	TOTS	2,91	1,00	0,62
12	12103	SERRATELLA, LA	1.988	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12105	SIERRA ENGARCERÁN	2.014	TOTS	1,46	1,00	0,73

PROVÍNCIA DE CASTELLÓ							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
12	12106	SONEJA	2.013	TOTS	1,34	1,00	0,92
12	12107	SOT DE FERRER	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12108	SUERA	2.006	TOTS	1,41	1,00	0,93
12	12109	TALES	2.007	TOTS	1,26	1,00	0,77
12	12110	TERESA	2.006	TOTS	1,32	1,00	0,89
12	12111	TÍRIG	1.989	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12112	TODOLELLA	1.986	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12113	TOGA	1.984	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12114	TORÁS	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
12	12115	TORO, EL	2.004	TOTS	1,68	1,00	0,71
12	12116	TORRALBA DEL PINEDA	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
12	12119	TORRE d'EN BESORA, LA	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12120	TORRE d'EN DOMÉNEC, LA	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
12	12117	TORREBLANCA	2.011	TOTS	1,61	1,00	0,86
12	12118	TORRECHIVA	1.986	TOTS	2,30	1,00	0,73
12	12121	TRAIQUERA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,93
12	12122	USERES, LES	2.006	TOTS	1,33	1,00	0,97
12	12124	VALL d'ALBA	2.004	TOTS	1,73	1,00	0,69
12	12126	VALL d'UIXÓ, LA	2.008	TOTS	1,35	1,00	0,96
12	12125	VALL DE ALMONACID	1.985	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12123	VALLADA	2.009	TOTS	1,07	1,00	1,00
12	12127	VALLIBONA	1.985	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12135	VILA-REAL	2.006	TOTS	1,16	1,00	1,00
12	12128	VILAFAMÉS	2.005	TOTS	1,68	1,00	0,90
12	12132	VILANOVA d'ALCOLEA	1.990	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12134	VILAR DE CANES	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
12	12136	VILAVELLA, LA	1.998	TOTS	2,59	1,00	0,69
12	12129	VILAFRANCA	2.011	TOTS	1,37	1,00	0,94
12	12130	VILLAHERMOSA DEL RÍO	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12131	VILLAMALUR	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
12	12133	VILLANUEVA DE VIVER	2.009	TOTS	1,25	1,00	0,90
12	12137	VILLORES	1.986	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12138	VINARÒS	2.001	TOTS	2,27	1,00	0,70
12	12139	VISTABELLA DEL MAESTRAT	2.011	TOTS	1,36	1,00	0,95
12	12140	VIVER	1.994	TOTS	2,71	1,00	0,66
12	12052	XERT	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
12	12141	ZORITA DEL MAESTRAZGO	1.986	TOTS	2,49	1,00	0,73
12	12142	ZUCAINA	2.011	TOTS	1,36	1,00	0,95

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46001	ADEMUZ	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
46	46002	ADOR	2.007	TOTS	1,47	1,00	0,97
46	46004	AGULLENT	2.008	TOTS	1,39	1,00	0,98
46	46042	AIELO DE MALFERIT	1.994	TOTS	1,96	1,00	0,85
46	46043	AIELO DE RUGAT	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
46	46005	ALQUÀS	2.010	TOTS	1,58	1,00	0,76
46	46006	ALBAIDA	2.009	TOTS	1,52	1,00	0,87
46	46007	ALBAL	2.004	TOTS	1,76	1,00	0,64
46	46008	ALBALAT DE LA RIBERA	1.999	TOTS	2,41	1,00	0,71
46	46009	ALBALAT DELS SORELLS	2.003	TOTS	2,01	1,00	0,74
46	46010	ALBALAT DELS TARONGERS	1.996	TOTS	2,27	1,00	0,79
46	46011	ALBERIC	1.999	TOTS	1,80	1,00	0,53
46	46012	ALBORACHE	2.005	TOTS	1,66	1,00	0,84
46	46013	ALBORAIA	2.010	TOTS	1,81	1,00	0,76
46	46014	ALBUIXECH	2.005	TOTS	1,77	1,00	0,75
46	46016	ALCÀNTERA DE XÚQUER	1.989	TOTS	1,94	1,00	0,93
46	46015	ALCÀSSER	2.003	TOTS	1,86	1,00	0,79
46	46018	ALCUBLAS	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,90
46	46020	ALCÚDIA DE Crespins, L'	1.994	TOTS	2,11	1,00	0,79
46	46019	ALCÚDIA, L'	2.004	TOTS	1,94	1,00	0,64
46	46021	ALDAIA	2.009	TOTS	1,69	1,00	0,90
46	46022	ALFAFAR	2.006	TOTS	1,29	1,00	0,91
46	46024	ALFARA DE LA BARONIA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,99
46	46025	ALFARA DEL PATRIARCA	2.007	TOTS	1,51	1,00	0,76
46	46026	ALFARP	1.989	TOTS	2,50	1,00	0,72
46	46027	ALFARRASÍ	2.008	TOTS	1,33	1,00	0,94
46	46023	ALFAUIR	1.990	TOTS	1,60	1,00	1,00
46	46028	ALGAR DE PALÀNCIA	2.007	TOTS	1,26	1,00	0,99
46	46029	ALGEMESÍ	2.014	TOTS	1,50	1,00	1,00
46	46030	ALGÍMIA D'ALFARA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,99
46	46031	ALGINET	2.002	TOTS	1,84	1,00	0,70
46	46032	ALMÀSSERA	2.001	TOTS	2,31	1,00	0,64
46	46033	ALMISERÀ	2.003	TOTS	1,64	1,00	0,86
46	46034	ALMOINES	2.001	TOTS	2,01	1,00	0,70
46	46035	ALMUSSAFES	2.009	TOTS	1,53	1,00	0,79
46	46036	ALPUENTE	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
46	46037	ALQUERIA DE LA COMTESSA, L'	2.003	TOTS	1,79	1,00	0,78
46	46017	ALZIRA	2.005	TOTS	1,69	1,00	1,00
46	46038	ANDILLA	1.994	TOTS	2,27	1,00	0,79
46	46039	ANNA	1.994	TOTS	2,14	1,00	0,78
46	46040	ANTELLA	2.013	TOTS	1,36	1,00	0,84

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46041	ARAS DE LOS OLMOS	2.005	TOTS	1,55	1,00	0,90
46	46003	ATZENETA d'ALBAIDA	1.994	TOTS	2,14	1,00	0,78
46	46044	AYORA	2.002	TOTS	2,01	1,00	0,70
46	46046	BARX	1.998	TOTS	2,20	1,00	0,78
46	46045	BARXETA	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
46	46047	BÈLGIDA	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46048	BELLREGUARD	1.997	TOTS	2,21	1,00	0,78
46	46049	BELLÚS	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46050	BENAGÉBER	2.006	TOTS	1,41	1,00	0,93
46	46051	BENAGUASIL	2.009	TOTS	1,25	1,00	1,00
46	46052	BENAVITES	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46053	BENEIXIDA	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46054	BENETÚSSER	2.009	TOTS	1,58	1,00	0,86
46	46055	BENIARJÓ	2.009	TOTS	1,55	1,00	0,76
46	46056	BENIATJAR	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
46	46057	BENICOLET	1.994	TOTS	2,14	1,00	0,78
46	46904	BENICULL DE XÚQUER	2.003	TOTS	1,76	1,00	0,87
46	46060	BENIFAÍÓ	2.004	TOTS	1,94	1,00	0,64
46	46059	BENIFAIRÓ DE LA VALLDIGNA	2.002	TOTS	1,92	1,00	0,80
46	46058	BENIFAIRÓ DE LES VALLS	2.014	TOTS	1,57	1,00	0,68
46	46061	BENIFLÀ	2.002	TOTS	1,72	1,00	0,82
46	46062	BENIGÀNIM	2.013	TOTS	1,42	1,00	0,83
46	46063	BENIMODO	2.006	TOTS	1,57	1,00	0,75
46	46064	BENIMUSLEM	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
46	46065	BENIPARRELL	2.008	TOTS	1,40	1,00	0,97
46	46066	BENIRREDRÀ	2.004	TOTS	1,41	1,00	0,85
46	46067	BENISSANÓ	2.014	TOTS	1,61	1,00	0,66
46	46068	BENISSODA	2.002	TOTS	1,39	1,00	1,00
46	46069	BENISSUERÀ	1.994	TOTS	2,14	1,00	0,78
46	46070	BÈTERA	2.004	TOTS	1,72	1,00	0,64
46	46071	BICORP	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
46	46072	BOCAIRENT	2.013	TOTS	1,46	1,00	0,94
46	46073	BOLBAITE	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,70
46	46074	BONREPÒS I MIRAMBELL	2.002	TOTS	2,03	1,00	0,69
46	46075	BUFALI	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
46	46076	BUGARRA	2.000	TOTS	2,20	1,00	0,78
46	46077	BUÑOL	1.994	TOTS	2,78	1,00	0,53
46	46078	BURJASSOT	2.000	TOTS	2,27	1,00	0,67
46	46079	CALLES	2.002	TOTS	1,98	1,00	0,71
46	46080	CAMPORROBLES	1.990	TOTS	2,80	1,00	0,65
46	46081	CANALS	2.003	TOTS	2,02	1,00	0,67

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46082	CANET d'EN BERENGUER	2.005	TOTS	1,93	1,00	0,73
46	46083	CARCAIXENT	2.012	TOTS	1,12	1,00	0,87
46	46084	CÀRCER	2.005	TOTS	1,71	1,00	0,81
46	46085	CARLET	2.009	TOTS	1,56	1,00	0,75
46	46086	CARRÍCOLA	1.994	TOTS	2,14	1,00	0,78
46	46087	CASAS ALTAS	2.008	TOTS	1,26	1,00	0,99
46	46088	CASAS BAJAS	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,93
46	46089	CASINOS	2.008	TOTS	1,44	1,00	0,94
46	46090	CASTELLÓ DE RUGAT	2.008	TOTS	1,36	1,00	0,92
46	46091	CASTELLONET DE LA CONQUESTA	2.008	TOTS	1,26	1,00	0,99
46	46092	CASTIELFABIB	2.013	TOTS	1,08	1,00	1,00
46	46093	CATADAU	1.989	TOTS	2,08	1,00	0,81
46	46094	CATARROJA	2.003	TOTS	2,06	1,00	0,67
46	46095	CAUDETE DE LAS FUENTES	1.990	TOTS	2,82	1,00	0,64
46	46096	CERDÀ	2.005	TOTS	1,15	1,00	1,00
46	46107	CHELLA	1.994	TOTS	2,19	1,00	0,82
46	46106	CHELVA	1.994	TOTS	2,26	1,00	0,74
46	46108	CHERA	2.009	TOTS	1,41	1,00	0,90
46	46109	CHESTE	2.006	TOTS	1,60	1,00	0,80
46	46111	CHIVA	2.013	TOTS	1,34	1,00	0,93
46	46112	CHULLILLA	2.008	TOTS	1,37	1,00	0,91
46	46097	COFRENTES	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,71
46	46098	CORBERA	1.996	TOTS	1,79	1,00	0,95
46	46099	CORTES DE PALLÁS	2.005	TOTS	1,71	1,00	0,81
46	46100	COTES	2.005	TOTS	1,33	1,00	1,00
46	46105	CULLERA	1.996	46400	2,14	1,05	0,96
46	46105	CULLERA	1.996	46408	2,14	1,14	0,96
46	46105	CULLERA	1.996	46409	2,14	1,00	0,96
46	46113	DAIMÚS	2.000	TOTS	3,21	1,00	0,73
46	46114	DOMEÑO	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,99
46	46115	DOS AGUAS	1.994	TOTS	2,27	1,00	0,79
46	46116	ELIANA, L'	2.011	TOTS	1,50	1,00	0,88
46	46117	EMPERADOR	1.995	TOTS	2,39	1,00	0,75
46	46118	ÉNGUERA	1.994	TOTS	2,02	1,00	0,72
46	46119	ÈNOVA, L'	2.014	TOTS	1,59	1,00	0,67
46	46120	ESTIVELLA	2.012	TOTS	1,14	1,00	0,91
46	46121	ESTUBENY	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46122	FAURA	2.014	TOTS	1,39	1,00	0,77
46	46123	FAVARA	2.007	TOTS	1,19	1,00	1,00
46	46126	FOIOS	2.007	TOTS	1,26	1,00	0,99
46	46127	FONT d'EN CARRÒS, LA	1.990	TOTS	1,38	1,00	1,00

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46128	FONT DE LA FIGUERA, LA	1.994	TOTS	2,12	1,00	0,79
46	46124	FONTANARS DELS ALFORINS	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46125	FORTALENY	2.011	TOTS	1,06	1,00	1,00
46	46129	FUENTERROBLES	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
46	46131	GANDIA	1.997	46701	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46702	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46728	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46730	2,34	1,17	0,80
46	46902	GÁTOVA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,93
46	46130	GAVARDA	2.015	TOTS	1,59	1,00	0,67
46	46132	GENOVÉS	2.009	TOTS	1,40	1,00	0,90
46	46133	GESTALGAR	2.008	TOTS	1,27	1,00	1,00
46	46134	GILET	2.012	TOTS	1,20	1,00	0,87
46	46135	GODELLA	2.003	TOTS	2,05	1,00	0,72
46	46136	GODELLETA	1.994	TOTS	2,37	1,00	0,71
46	46137	GRANJA DE LA COSTERA, LA	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46138	GUADASSÉQUIES	2.011	TOTS	1,36	1,00	0,95
46	46139	GUADASSUAR	2.004	TOTS	2,04	1,00	0,54
46	46140	GUARDAMAR DE LA SAFOR	2.006	TOTS	1,30	1,00	0,88
46	46141	HIGUERUELAS	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46142	JALANCE	2.005	TOTS	1,71	1,00	0,81
46	46144	JARAFUEL	1.990	TOTS	2,35	1,00	0,77
46	46154	LLANERA DE RANES	2.010	TOTS	1,34	1,00	0,96
46	46155	LLAURÍ	2.003	TOTS	1,92	1,00	0,80
46	46147	LLÍRIA	1.996	TOTS	2,21	1,00	0,80
46	46151	LLOCNOU D'EN FENOLLET	1.994	TOTS	2,32	1,00	0,70
46	46152	LLOCNOU DE LA CORONA	2.012	TOTS	1,17	1,00	0,96
46	46153	LLOCNOU DE SANT JERONI	2.003	TOTS	1,83	1,00	0,77
46	46156	LLOMBAI	1.989	TOTS	2,59	1,00	0,70
46	46157	LLOSA DE RANES, LA	2.012	TOTS	1,27	1,00	0,84
46	46150	LLUTXENT	2.005	TOTS	1,74	1,00	0,80
46	46148	LORIGUILLA	2.006	TOTS	1,34	1,00	0,88
46	46149	LOSA DEL OBISPO	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46158	MACASTRE	2.007	TOTS	1,54	1,00	0,93
46	46159	MANISES	2.006	TOTS	1,53	1,00	0,72
46	46160	MANUEL	2.000	TOTS	2,16	1,00	0,79
46	46161	MARINES	1.990	TOTS	2,36	1,00	0,71
46	46162	MASSALAVÉS	2.004	TOTS	1,68	1,00	0,71
46	46163	MASSALFASSAR	2.008	TOTS	1,31	1,00	0,90
46	46164	MASSAMAGRELL	2.013	TOTS	1,32	1,00	0,70
46	46165	MASSANASSA	2.002	TOTS	2,09	1,00	0,70

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46166	MELIANA	2.004	TOTS	1,78	1,00	0,73
46	46167	MILLARES	1.994	TOTS	2,27	1,00	0,79
46	46168	MIRAMAR	2.007	TOTS	1,45	1,00	0,91
46	46169	MISLATA	2.008	TOTS	1,27	1,00	1,00
46	46170	MOIXENT	2.013	TOTS	1,24	1,00	1,00
46	46171	MONTCADA	1.999	TOTS	2,59	1,00	0,54
46	46173	MONTAVERNER	2.008	TOTS	1,44	1,00	0,74
46	46174	MONTESA	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
46	46175	MONTIXELVO	2.002	TOTS	1,98	1,00	0,71
46	46176	MONTROI	2.006	TOTS	1,51	1,00	0,65
46	46172	MONTSERRAT	2.002	TOTS	1,99	1,00	0,69
46	46177	MUSEROS	2.004	TOTS	1,91	1,00	0,57
46	46178	NÀQUERA	2.012	TOTS	1,33	1,00	0,75
46	46179	NAVARRÉS	1.994	TOTS	1,85	1,00	0,78
46	46180	NOVELLÈ	1.994	TOTS	2,11	1,00	0,79
46	46181	OLIVA	2.014	TOTS	1,46	1,00	0,62
46	46183	OLLERIA, L'	2.005	TOTS	1,81	1,00	0,78
46	46182	OLOCAU	2.011	TOTS	1,36	1,00	0,95
46	46184	ONTINYENT	1.987	TOTS	2,78	1,00	0,82
46	46185	OTOS	2.008	TOTS	1,08	1,00	1,00
46	46186	PAIPORTA	2.006	TOTS	1,69	1,00	0,68
46	46187	PALMA DE GANDIA	2.002	TOTS	1,92	1,00	0,69
46	46188	PALMERA	2.006	TOTS	1,41	1,00	0,84
46	46189	PALOMAR, EL	1.994	TOTS	2,01	1,00	0,83
46	46190	PATERNA	2.007	TOTS	1,63	1,00	0,89
46	46191	PEDRALBA	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46192	PETRÉS	2.000	TOTS	2,41	1,00	0,68
46	46193	PICANYA	2.009	TOTS	1,36	1,00	0,85
46	46194	PICASSENT	2.000	TOTS	2,20	1,00	0,53
46	46195	PILES	2.002	TOTS	2,17	1,00	0,67
46	46196	PINET	2.014	TOTS	1,27	1,00	0,84
46	46199	POBLA DE FARNALS, LA	1.996	TOTS	2,22	1,00	0,72
46	46202	POBLA DE VALLBONA, LA	2.012	TOTS	1,10	1,00	1,00
46	46200	POBLA DEL DUC, LA	2.010	TOTS	1,28	1,00	0,88
46	46203	POBLA LLARGA, LA	2.003	TOTS	2,16	1,00	0,65
46	46197	POLINYÀ DE XÚQUER	2.003	TOTS	1,73	1,00	0,86
46	46198	POTRIES	2.006	TOTS	1,34	1,00	0,88
46	46205	PUÇOL	2.008	TOTS	1,46	1,00	0,83
46	46201	PUEBLA DE SAN MIGUEL	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
46	46204	PUIG DE SANTA MARIA, EL	2.008	TOTS	1,59	1,00	0,85
46	46101	QUART DE LES VALLS	2.014	TOTS	1,73	1,00	0,62

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46102	QUART DE POBLET	2.009	TOTS	1,56	1,00	0,83
46	46103	QUARTELL	2.003	TOTS	2,04	1,00	0,74
46	46104	QUATRETONDA	2.011	TOTS	1,36	1,00	0,95
46	46206	QUESA	2.007	TOTS	1,26	1,00	0,93
46	46207	RAFELBUNYOL	2.001	TOTS	2,38	1,00	0,55
46	46208	RAFELCOFER	2.009	TOTS	1,31	1,00	0,97
46	46209	RAFELGUARAF	2.003	TOTS	1,77	1,00	0,69
46	46210	RÀFOL DE SALEM	2.005	TOTS	1,59	1,00	0,87
46	46212	REAL	2.005	TOTS	1,63	1,00	0,85
46	46211	REAL DE GANDIA	2.012	TOTS	1,18	1,00	0,88
46	46213	REQUENA	1.990	TOTS	3,40	1,00	0,53
46	46214	RIBA-ROJA DE TÚRIA	1.995	TOTS	1,92	1,00	0,81
46	46215	RIOLA	2.000	TOTS	2,39	1,00	0,75
46	46216	ROCAFORT	1.996	TOTS	2,33	1,00	0,63
46	46217	ROTGLÀ I CORBERÀ	1.994	TOTS	2,00	1,00	0,83
46	46218	RÒTOVA	2.002	TOTS	1,56	1,00	0,90
46	46219	RUGAT	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95
46	46220	SAGUNT	2.013	TOTS	1,17	1,00	1,00
46	46221	SALEM	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,90
46	46903	SAN ANTONIO DE BENAGÉBER	2.004	TOTS	1,90	1,00	0,63
46	46222	SANT JOANET	1.989	TOTS	2,30	1,00	0,73
46	46223	SEDAVÍ	2.008	TOTS	1,24	1,00	0,78
46	46224	SEGART	2.010	TOTS	1,25	1,00	0,90
46	46225	SELLENT	2.009	TOTS	1,25	1,00	0,90
46	46226	SEMPERE	1.994	TOTS	2,12	1,00	0,79
46	46227	SENYERA	2.012	TOTS	1,22	1,00	0,92
46	46228	SERRA	2.005	TOTS	1,79	1,00	0,78
46	46229	SIETE AGUAS	2.014	TOTS	1,57	1,00	0,68
46	46230	SILLA	1.995	TOTS	2,36	1,00	0,71
46	46231	SIMAT DE LA VALLDIGNA	2.002	TOTS	2,07	1,00	0,61
46	46232	SINARCAS	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
46	46233	SOLLANA	2.003	TOTS	2,16	1,00	0,65
46	46234	SOT DE CHERA	2.007	TOTS	1,37	1,00	0,99
46	46235	SUECA	2.007	TOTS	1,45	1,00	1,00
46	46236	SUMACÀRCER	2.001	TOTS	2,08	1,00	0,74
46	46237	TAVERNES BLANQUES	2.005	TOTS	1,45	1,00	0,97
46	46238	TAVERNES DE LA VALLDIGNA	2.007	TOTS	1,33	1,00	0,83
46	46239	TERESA DE COFRENTES	2.008	TOTS	1,26	1,00	0,99
46	46240	TERRATEIG	2.004	TOTS	1,79	1,00	0,67
46	46241	TITAGUAS	2.010	TOTS	1,39	1,00	0,90
46	46242	TORREBAJA	2.008	TOTS	1,37	1,00	0,99

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46243	TORRELLA	2.014	TOTS	1,60	1,00	0,67
46	46244	TORRENT	2.008	TOTS	1,25	1,00	0,98
46	46245	TORRES TORRES	2.006	TOTS	1,39	1,00	0,85
46	46246	TOUS	1.989	TOTS	2,13	1,00	0,79
46	46247	TUÉJAR	2.011	TOTS	1,01	1,00	1,00
46	46248	TURÍS	2.004	TOTS	1,72	1,00	0,69
46	46249	UTIEL	1.990	TOTS	3,29	1,00	0,59
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46001	2,73	1,29	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46002	2,73	1,23	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46003	2,73	1,38	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46004	2,73	1,11	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46005	2,73	1,21	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46006	2,73	1,05	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46007	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46008	2,73	1,05	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46009	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46010	2,73	1,09	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46011	2,73	1,15	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46012	2,73	1,09	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46013	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46014	2,73	0,90	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46015	2,73	0,98	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46016	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46017	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46018	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46019	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46020	2,73	1,06	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46021	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46022	2,73	1,03	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46023	2,73	1,00	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46024	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46025	2,73	0,87	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46026	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46035	2,73	0,86	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46112	2,73	1,11	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46116	2,73	1,00	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46131	2,73	1,00	0,80
46	46251	VALLADA	1.994	TOTS	2,27	1,00	0,79
46	46252	VALLANCA	2.010	TOTS	1,25	1,00	0,90
46	46253	VALLÈS	2.013	TOTS	1,28	1,00	0,97
46	46254	VENTA DEL MORO	2.011	TOTS	1,18	1,00	0,95

PROVÍNCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓ DEL MUNICIPI	ANY ENTRADA VIGOR PONÈNCIA	CP	COEF. DE MUNICIPI	COEF. DE DISTRICTE	COEF. D'ÚS GAR/ DESPRÉS DE
					Cm	Cd	Cu
46	46255	VILALLONGA	2.008	TOTS	1,28	1,00	1,00
46	46256	VILAMARXANT	2.013	TOTS	0,95	1,00	1,00
46	46257	VILLANUEVA DE CASTELLÓN	2.009	TOTS	1,37	1,00	0,92
46	46258	VILLAR DEL ARZOBISPO	2.015	TOTS	1,59	1,00	0,67
46	46259	VILLARGORDO DEL CABRIEL	1.990	TOTS	2,30	1,00	0,73
46	46260	VINALESA	2.007	TOTS	1,72	1,00	0,79
46	46145	XÀTIVA	2.006	TOTS	1,48	1,00	0,72
46	46143	XERACO	2.012	TOTS	1,34	1,00	0,84
46	46146	XERESA	2.001	TOTS	2,06	1,00	0,81
46	46110	XIRIVELLA	1.995	TOTS	1,95	1,00	0,44
46	46261	YÁTOVA	2.005	TOTS	1,80	1,00	0,77
46	46262	YESA, LA	1.994	TOTS	2,29	1,00	0,78
46	46263	ZARRA	2.007	TOTS	1,20	1,00	0,99

B. Coeficients de planta (Cp)

Situació	Coefficient de planta (Cp)
Habitatges en planta baixa en edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal.	0,90
Habitatges en planta primera en edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal.	0,90
Habitatges en planta segona o tercera en edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal sense ascensor.	0,80
Habitatges en planta quarta o superior en edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal sense ascensor.	0,75
Habitatges amb terrassa en planta àtic en edificis de vivenda col·lectiva en règim de propietat horitzontal.	1,10

* Per a altres situacions no especificades, el coeficient de planta adoptarà el valor 1,00.

* * * * *

ANEXO III
Tablas de coeficientes

A. COEFICIENTES DE MUNICIPIO (Cm), DE DISTRITO (Cd) Y DE USO (Cu)

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3002	AGOST	2.006	TODOS	1,32	1,00	0,83
3	3003	AGRES	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3004	AIGÜES	1.988	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3005	ALBATERA	1.987	TODOS	2,17	1,00	0,49
3	3006	ALCALALÍ	2.001	TODOS	2,11	1,00	0,66
3	3007	ALCOCER DE PLANES	1.989	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3008	ALCOLEJA	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
3	3009	ALCOY	2.000	3801	2,11	1,19	0,87
3	3009	ALCOY	2.000	3802	2,11	0,91	0,87
3	3009	ALCOY	2.000	3803	2,11	1,01	0,87
3	3009	ALCOY	2.000	3804	2,11	0,92	0,87
3	3010	ALFAFARA	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3011	ALFÀS DEL PI, L'	1.996	TODOS	3,95	1,00	0,64
3	3012	ALGORFA	1.995	TODOS	2,42	1,00	0,58
3	3013	ALGUEÑA	2.001	TODOS	1,99	1,00	0,70
3	3014	ALICANTE	1.996	3001	2,14	1,20	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3002	2,14	1,28	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3003	2,14	1,00	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3004	2,14	1,03	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3005	2,14	0,95	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3006	2,14	0,90	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3007	2,14	0,89	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3008	2,14	0,97	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3009	2,14	0,93	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3010	2,14	0,86	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3011	2,14	0,80	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3012	2,14	0,83	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3013	2,14	0,94	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3014	2,14	0,92	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3015	2,14	0,93	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3016	2,14	1,28	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3112	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3113	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3114	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3138	2,14	0,99	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3540	2,14	1,29	0,82
3	3014	ALICANTE	1.996	3559	2,14	0,99	0,82

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3014	ALICANTE	1.996	3699	2,14	0,99	0,82
3	3015	ALMORADÍ	2.008	TODOS	1,31	1,00	0,88
3	3016	ALMUDAINA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3017	ALQUERIA D'ASNAR, L'	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3018	ALTEA	2.010	3590	1,93	0,98	0,84
3	3018	ALTEA	2.010	3599	1,93	1,04	0,84
3	3019	ASPE	2.009	TODOS	1,44	1,00	0,78
3	3001	ATZÚBIA, L'	1.990	TODOS	2,58	1,00	0,65
3	3020	BALONES	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3021	BANYERES DE MARIOLA	1.986	TODOS	2,79	1,00	0,59
3	3022	BENASAU	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3023	BENEIXAMA	1.998	TODOS	2,32	1,00	0,70
3	3024	BENEJÚZAR	2.002	TODOS	1,73	1,00	0,87
3	3025	BENFERRI	2.006	TODOS	1,38	1,00	0,86
3	3026	BENIARBEIG	2.001	TODOS	2,19	1,00	0,60
3	3027	BENIARDÁ	2.008	TODOS	1,26	1,00	0,99
3	3028	BENIARRÉS	2.008	TODOS	1,37	1,00	0,99
3	3030	BENIDOLEIG	2.003	TODOS	1,61	1,00	0,95
3	3031	BENIDORM	1.990	3501	2,11	1,06	0,85
3	3031	BENIDORM	1.990	3502	2,11	1,06	0,85
3	3031	BENIDORM	1.990	3503	2,11	0,92	0,85
3	3032	BENIFALLIM	1.990	TODOS	2,03	1,00	0,82
3	3033	BENIFATO	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3029	BENIGEMBLA	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,90
3	3034	BENIJÓFAR	2.009	TODOS	1,76	1,00	0,70
3	3035	BENILLOBA	1.990	TODOS	2,13	1,00	0,79
3	3036	BENILLUP	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3037	BENIMANTELL	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3038	BENIMARFULL	2.006	TODOS	0,93	1,00	1,00
3	3039	BENIMASSOT	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3040	BENIMELI	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3041	BENISSA	2.005	TODOS	2,34	1,00	0,57
3	3042	BENITACHELL	1.996	TODOS	3,38	1,00	0,36
3	3043	BIAR	2.009	TODOS	1,72	1,00	0,70
3	3044	BIGASTRO	2.000	TODOS	1,33	1,00	1,00
3	3045	BOLULLA	2.008	TODOS	1,24	1,00	1,00
3	3046	BUSOT	2.003	TODOS	1,98	1,00	0,71
3	3048	CALLOSA D'EN SARRIÀ	2.008	TODOS	1,36	1,00	1,00
3	3049	CALLOSA DE SEGURA	1.987	TODOS	1,63	1,00	0,60
3	3047	CALP	1.996	TODOS	2,91	1,00	0,50
3	3050	CAMPELLO, EL	2.008	TODOS	1,79	1,00	0,90

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3051	CAMPO DE MIRRA	1.985	TODOS	1,91	1,00	0,95
3	3052	CAÑADA	2.002	TODOS	1,72	1,00	0,79
3	3053	CASTALLA	2.006	TODOS	1,88	1,00	0,74
3	3054	CASTELL DE CASTELLS	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3075	CASTELL DE GUADALEST, EL	1.990	TODOS	2,10	1,00	0,86
3	3055	CATRAL	1.999	TODOS	2,52	1,00	0,65
3	3056	COCENTAINA	1.998	TODOS	2,59	1,00	0,69
3	3057	CONFRIDES	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3058	COX	1.990	TODOS	2,37	1,00	0,60
3	3059	CREVILLET	2.001	TODOS	1,56	1,00	0,69
3	3061	DAYA NUEVA	1.995	TODOS	2,18	1,00	0,77
3	3062	DAYA VIEJA	2.010	TODOS	1,44	1,00	0,87
3	3063	DÉNIA	1.989	3700	3,89	1,00	0,53
3	3063	DÉNIA	1.989	3709	3,89	0,94	0,53
3	3063	DÉNIA	1.989	3749	3,89	0,94	0,53
3	3063	DÉNIA	1.989	3779	3,89	1,10	0,53
3	3063	DÉNIA	1.989	3789	3,89	0,94	0,53
3	3064	DOLORES	2.007	TODOS	1,33	1,00	0,92
3	3065	ELCHE	2.001	3139	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3194	2,22	1,37	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3195	2,22	1,37	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3201	2,22	0,88	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3202	2,22	1,09	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3203	2,22	1,17	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3204	2,22	0,92	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3205	2,22	0,95	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3206	2,22	0,83	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3207	2,22	1,09	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3208	2,22	1,17	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3290	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3292	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3293	2,22	1,25	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3294	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3295	2,22	1,12	0,71
3	3065	ELCHE	2.001	3320	2,22	0,92	0,71
3	3066	ELDA	2.013	TODOS	1,44	1,00	1,00
3	3067	FACHECA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3068	FAMORCA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3069	FINESTRAT	2.001	TODOS	2,18	1,00	0,70
3	3077	HONDÓN DE LAS NIEVES	2.006	TODOS	1,37	1,00	0,86
3	3070	FORMENTERA DEL SEGURA	1.995	TODOS	2,71	1,00	0,46

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3072	GAIANES	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3071	GATA DE GORGOS	1.985	TODOS	2,24	1,00	0,68
3	3073	GORGA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3074	GRANJA DE ROCAMORA	1.987	TODOS	2,43	1,00	0,74
3	3076	GUARDAMAR DEL SEGURA	1.999	TODOS	3,20	1,00	0,59
3	3078	HONDÓN DE LOS FRAILES	2.001	TODOS	1,57	1,00	0,89
3	3079	IBI	2.005	TODOS	1,58	1,00	0,94
3	3080	JACARILLA	1.995	TODOS	2,16	1,00	0,59
3	3082	JÁVEA	1.995	3730	4,14	0,97	0,54
3	3082	JÁVEA	1.995	3737	4,14	1,05	0,54
3	3082	JÁVEA	1.995	3738	4,14	1,05	0,54
3	3083	IJONA	2.004	TODOS	2,15	1,00	0,56
3	3085	LLÍBER	1.989	TODOS	2,35	1,00	0,71
3	3084	LORCHA	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
3	3086	MILLENA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3088	MONFORTE DEL CID	1.999	TODOS	1,99	1,00	0,78
3	3089	MONÓVAR	1.987	TODOS	2,28	1,00	0,76
3	3903	MONTESINOS, LOS	1.995	TODOS	2,38	1,00	0,65
3	3091	MURLA	2.010	TODOS	1,25	1,00	0,90
3	3092	MURO DE ALCOY	1.996	TODOS	2,28	1,00	0,81
3	3090	MUTXAMEL	2.010	TODOS	1,44	1,00	0,77
3	3093	NOVELDA	1.995	TODOS	1,93	1,00	0,72
3	3094	NUCIA, LA	2.004	TODOS	2,04	1,00	0,62
3	3095	ONDARA	2.013	TODOS	1,08	1,00	1,00
3	3096	ONIL	2.008	TODOS	1,62	1,00	0,74
3	3097	ORBA	1.990	TODOS	2,34	1,00	0,67
3	3099	ORIHUELA	1.994	3186	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3189	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3191	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3193	3,31	1,05	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3300	3,31	0,95	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3311	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3312	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3313	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3314	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3315	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3316	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3317	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3321	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3322	3,31	0,79	0,47
3	3099	ORIHUELA	1.994	3325	3,31	0,79	0,47

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3099	ORIHUELA	1.994	3369	3,31	0,95	0,47
3	3098	ORXETA	2.002	TODOS	1,98	1,00	0,71
3	3100	PARCENT	1.989	TODOS	1,97	1,00	0,92
3	3101	PEDREGUER	2.008	TODOS	1,54	1,00	0,82
3	3102	PEGO	2.013	TODOS	1,37	1,00	0,80
3	3103	PENÀGUILA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3104	PETREER	2.000	TODOS	2,14	1,00	0,64
3	3902	PILAR DE LA HORADADA	2.004	TODOS	1,86	1,00	0,62
3	3105	PINOSO	1.987	TODOS	1,92	1,00	0,72
3	3106	PLANES	1.995	TODOS	2,29	1,00	0,78
3	3901	POBLETS, ELS	1.996	TODOS	2,49	1,00	0,68
3	3107	POLOP	2.000	TODOS	2,25	1,00	0,65
3	3060	QUATRETONDETA	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3109	RAFAL	1.996	TODOS	1,31	1,00	0,88
3	3110	RÀFOL D'ALMÚNIA, EL	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3111	REDOVÁN	2.005	TODOS	1,77	1,00	0,80
3	3112	RELLEU	2.002	TODOS	1,89	1,00	0,74
3	3113	ROJALES	1.990	TODOS	3,31	1,00	0,50
3	3114	ROMANA, LA	2.001	TODOS	1,89	1,00	0,74
3	3115	SAGRA	2.008	TODOS	1,26	1,00	0,99
3	3116	SALINAS	1.995	TODOS	2,29	1,00	0,78
3	3118	SAN FULGENCIO	1.995	TODOS	2,43	1,00	0,69
3	3904	SAN ISIDRO	1.997	TODOS	1,96	1,00	0,80
3	3120	SAN MIGUEL DE SALINAS	2.014	TODOS	2,23	1,00	0,50
3	3122	SAN VICENTE DEL RASPEIG	1.998	TODOS	2,11	1,00	0,66
3	3117	SANET Y NEGRALS	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3119	SANT JOAN D'ALACANT	2.003	TODOS	1,86	1,00	0,64
3	3121	SANTA POLA	1.999	TODOS	2,83	1,00	0,68
3	3123	SAX	2.003	TODOS	1,63	1,00	0,84
3	3124	SELLA	2.007	TODOS	1,41	1,00	0,93
3	3125	SENIJA	1.985	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3127	TÀRBENA	1.989	TODOS	2,49	1,00	0,73
3	3128	TEULADA	1.996	TODOS	2,67	1,00	0,65
3	3129	TIBI	2.005	TODOS	1,59	1,00	0,85
3	3130	TOLLOS	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
3	3131	TORMOS	2.008	TODOS	1,41	1,00	0,90
3	3132	TORREMANZANAS	2.003	TODOS	1,87	1,00	0,80
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3181	1,45	0,84	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3182	1,45	0,84	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3183	1,45	1,15	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3184	1,45	1,09	0,83

PROVINCIA DE ALICANTE							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3185	1,45	1,05	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3186	1,45	1,11	0,83
3	3133	TORREVIEJA	2.004	3188	1,45	1,28	0,83
3	3134	VALL D'ALCALÀ, LA	2.010	TODOS	1,16	1,00	0,98
3	3135	VALL D'EBO, LA	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
3	3136	VALL DE GALLINERA	2.014	TODOS	1,63	1,00	0,66
3	3137	VALL DE LAGUAR, LA	2.008	TODOS	1,41	1,00	0,90
3	3138	VERGER, EL	1.986	TODOS	2,43	1,00	0,57
3	3139	VILLAJOYOSA	2.006	TODOS	1,23	1,00	1,00
3	3140	VILLENA	1.996	TODOS	1,58	1,00	0,71
3	3081	XALÓ	1.989	TODOS	3,41	1,00	0,48

PROVINCIA DE CASTELLÓN							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
12	12002	AÍN	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,84
12	12003	ALBOCÀSSER	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
12	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12570	2,90	1,00	0,66
12	12004	ALCALÀ DE XIVERT	1.999	12579	2,90	1,00	0,66
12	12005	ALCORA, L'	2.003	TODOS	1,32	1,00	0,72
12	12006	ALCUDIA DE VEO	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12007	ALFONDEGUILLA	2.010	TODOS	1,10	1,00	1,00
12	12008	ALGIMIA DE ALMONACID	2.003	TODOS	1,98	1,00	0,71
12	12009	ALMAZORA/ALMASSORA	1.996	TODOS	1,79	1,00	0,62
12	12010	ALMEDÍJAR	2.003	TODOS	1,83	1,00	0,77
12	12011	ALMENARA	2.003	12590	2,39	0,95	0,67
12	12011	ALMENARA	2.003	12591	2,39	1,01	0,67
12	12901	ALQUERÍAS DEL NIÑO PERDIDO	1.999	TODOS	2,13	1,00	0,66
12	12012	ALTURA	2.004	TODOS	2,09	1,00	0,57
12	12013	ARAÑUEL	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12014	ARES DEL MAESTRAT	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
12	12015	ARGELITA	1.985	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12016	ARTANA	2.010	TODOS	1,37	1,00	0,91
12	12001	ATZENETA DEL MAESTRAT	1.984	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12017	AYÓDAR	2.003	TODOS	1,92	1,00	0,80
12	12018	AZUÉBAR	2.004	TODOS	1,09	1,00	1,00
12	12020	BARRACAS	2.003	TODOS	1,83	1,00	0,84
12	12022	BEJÍS	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,67

PROVINCIA DE CASTELLÓN							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
12	12024	BENAFER	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,90
12	12025	BENAFIGOS	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
12	12026	BENASSAL	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
12	12027	BENICARLÓ	2.000	TODOS	2,18	1,00	0,83
12	12028	BENICASIM	2.007	TODOS	1,68	1,00	1,00
12	12029	BENLLOCH	2.005	TODOS	1,86	1,00	0,81
12	12021	BETXÍ	2.003	TODOS	1,95	1,00	0,73
12	12032	BURRIANA	1.996	TODOS	1,72	1,00	0,73
12	12031	BORRIOL	2.001	TODOS	2,10	1,00	0,73
12	12033	CABANES	2.004	TODOS	2,05	1,00	0,58
12	12034	CÀLIG	1.987	TODOS	2,27	1,00	0,70
12	12036	CANET LO ROIG	2.004	TODOS	1,78	1,00	0,67
12	12037	CASTELL DE CABRES	1.985	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12038	CASTELLFORT	1.994	TODOS	2,27	1,00	0,79
12	12039	CASTELLNOVO	2.005	TODOS	1,71	1,00	0,81
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12001	1,26	0,99	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12002	1,26	0,92	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12003	1,26	1,00	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12004	1,26	1,00	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12005	1,26	0,98	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12006	1,26	0,99	1,00
12	12040	CASTELLÓN DE LA PLANA	2.012	12100	1,26	1,14	1,00
12	12041	CASTILLO DE VILLAMALEFA	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
12	12042	CATÍ	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
12	12043	CAUDIEL	2.004	TODOS	1,87	1,00	0,64
12	12044	CERVERA DEL MAESTRE	1.989	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12053	CHILCHES	1.997	TODOS	1,78	1,00	0,64
12	12055	CHODOS	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
12	12056	CHÓVAR	1.988	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12045	CINCTORRES	1.989	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12046	CIRAT	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12048	CORTES DE ARENOSO	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12049	COSTUR	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
12	12050	COVES DE VINROMÀ, LES	1.990	TODOS	1,92	1,00	0,87
12	12051	CULLA	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12057	ESLIDA	2.004	TODOS	1,62	1,00	0,74
12	12058	ESPADILLA	1.985	TODOS	1,99	1,00	0,84
12	12059	FANZARA	2.006	TODOS	1,21	1,00	1,00
12	12060	FIGUEROLES	1.988	TODOS	2,47	1,00	0,73
12	12061	FORCALL	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
12	12063	FUENTE LA REINA	2.010	TODOS	1,25	1,00	0,90

PROVINCIA DE CASTELLÓN							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
12	12064	FUENTES DE AYÓDAR	2.007	TODOS	1,26	1,00	0,93
12	12065	GAIBIEL	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12067	GELDO	1.987	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12068	HERBÉS	1.987	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12069	HIGUERAS	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12070	JANA, LA	1.994	TODOS	2,08	1,00	0,80
12	12071	JÉRICA	2.004	TODOS	1,92	1,00	0,62
12	12074	LLOSA, LA	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12072	LUCENA DEL CID	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,99
12	12073	LUDIENDE	1.988	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12075	MATA DE MORELLA, LA	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12076	MATET	2.012	TODOS	1,16	1,00	0,97
12	12077	MONCOFA	2.011	TODOS	1,32	1,00	1,00
12	12078	MONTÁN	2.006	TODOS	1,15	1,00	1,00
12	12079	MONTANEJOS	2.005	TODOS	1,68	1,00	0,85
12	12080	MORELLA	2.005	TODOS	1,71	1,00	0,81
12	12081	NAVAJAS	2.004	TODOS	2,02	1,00	0,59
12	12082	NULES	1.998	12520	2,37	0,99	0,91
12	12082	NULES	1.998	12529	2,37	1,02	0,91
12	12083	OLOCAU DEL REY	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
12	12084	ONDA	2.001	TODOS	2,00	1,00	1,00
12	12085	OROPESA DEL MAR	2.002	TODOS	1,75	1,00	0,93
12	12087	PALANQUES	1.986	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12088	PAVÍAS	2.003	TODOS	1,83	1,00	0,77
12	12089	PEÑÍSCOLA	1.999	TODOS	3,03	1,00	0,74
12	12090	PINA DE MONTALGRAO	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
12	12093	POBLA DE BENIFASSÀ, LA	2.006	TODOS	1,41	1,00	0,93
12	12094	POBLA TORNESA, LA	2.005	TODOS	1,86	1,00	0,75
12	12091	PORTELL DE MORELLA	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12092	PUEBLA DE ARENOSO	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12095	RIBESALBES	2.006	TODOS	1,38	1,00	0,94
12	12096	ROSSELL	1.984	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12097	SACAÑET	2.006	TODOS	1,41	1,00	0,93
12	12098	SALZADELLA, LA	2.009	TODOS	1,53	1,00	0,90
12	12101	SAN RAFAEL DEL RÍO	2.003	TODOS	2,18	1,00	0,70
12	12902	SANT JOAN DE MORÓ	2.002	TODOS	2,01	1,00	0,63
12	12099	SAN JORGE	2.006	TODOS	0,94	1,00	0,74
12	12100	SANT MATEU	2.006	TODOS	1,46	1,00	0,81
12	12102	SANTA MAGDALENA DE PULPIS	1.986	TODOS	1,82	1,00	0,99
12	12104	SEGORBE	1.998	TODOS	2,91	1,00	0,62
12	12103	SERRATELLA, LA	1.988	TODOS	2,49	1,00	0,73

PROVINCIA DE CASTELLÓN							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
12	12105	SIERRA ENGARCERÁN	2.014	TODOS	1,46	1,00	0,73
12	12106	SONEJA	2.013	TODOS	1,34	1,00	0,92
12	12107	SOT DE FERRER	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12108	SUERAS	2.006	TODOS	1,41	1,00	0,93
12	12109	TALES	2.007	TODOS	1,26	1,00	0,77
12	12110	TERESA	2.006	TODOS	1,32	1,00	0,89
12	12111	TÍRIG	1.989	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12112	TODOLELLA	1.986	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12113	TOGA	1.984	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12114	TORÁS	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
12	12115	TORO, EL	2.004	TODOS	1,68	1,00	0,71
12	12116	TORRALBA DEL PINAR	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
12	12119	TORRE D'EN BESORA, LA	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12120	TORRE D'EN DOMÉNEC, LA	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
12	12117	TORREBLANCA	2.011	TODOS	1,61	1,00	0,86
12	12118	TORRECHIVA	1.986	TODOS	2,30	1,00	0,73
12	12121	TRAIQUERA	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,93
12	12122	USERAS/USERES, LES	2.006	TODOS	1,33	1,00	0,97
12	12124	VALL D'ALBA	2.004	TODOS	1,73	1,00	0,69
12	12126	VALL D'UIXÓ, LA	2.008	TODOS	1,35	1,00	0,96
12	12125	VALL DE ALMONACID	1.985	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12123	VALLAT	2.009	TODOS	1,07	1,00	1,00
12	12127	VALLIBONA	1.985	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12135	VILA-REAL	2.006	TODOS	1,16	1,00	1,00
12	12128	VILAFAMÉS	2.005	TODOS	1,68	1,00	0,90
12	12132	VILANOVA D'ALCOLEA	1.990	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12134	VILAR DE CANES	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
12	12136	VILAVELLA, LA	1.998	TODOS	2,59	1,00	0,69
12	12129	VILLAFRANCA DEL CID	2.011	TODOS	1,37	1,00	0,94
12	12130	VILLAHERMOSA DEL RÍO	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12131	VILLAMALUR	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
12	12133	VILLANUEVA DE VIVER	2.009	TODOS	1,25	1,00	0,90
12	12137	VILLORES	1.986	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12138	VINARÒS	2.001	TODOS	2,27	1,00	0,70
12	12139	VISTABELLA DEL MAESTRAT	2.011	TODOS	1,36	1,00	0,95
12	12140	VIVER	1.994	TODOS	2,71	1,00	0,66
12	12052	XERT	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
12	12141	ZORITA DEL MAESTRAZGO	1.986	TODOS	2,49	1,00	0,73
12	12142	ZUCAINA	2.011	TODOS	1,36	1,00	0,95

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46001	ADEMUZ	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
46	46002	ADOR	2.007	TODOS	1,47	1,00	0,97
46	46004	AGULLENT	2.008	TODOS	1,39	1,00	0,98
46	46042	AIELO DE MALFERIT	1.994	TODOS	1,96	1,00	0,85
46	46043	AIELO DE RUGAT	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
46	46005	ALAHUÀS	2.010	TODOS	1,58	1,00	0,76
46	46006	ALBAIDA	2.009	TODOS	1,52	1,00	0,87
46	46007	ALBAL	2.004	TODOS	1,76	1,00	0,64
46	46008	ALBALAT DE LA RIBERA	1.999	TODOS	2,41	1,00	0,71
46	46009	ALBALAT DELS SORELLS	2.003	TODOS	2,01	1,00	0,74
46	46010	ALBALAT DELS TARONGERS	1.996	TODOS	2,27	1,00	0,79
46	46011	ALBERIC	1.999	TODOS	1,80	1,00	0,53
46	46012	ALBORACHE	2.005	TODOS	1,66	1,00	0,84
46	46013	ALBORAYA	2.010	TODOS	1,81	1,00	0,76
46	46014	ALBUIXECH	2.005	TODOS	1,77	1,00	0,75
46	46016	ALCÀNTERA DE XÚQUER	1.989	TODOS	1,94	1,00	0,93
46	46015	ALCÀSSER	2.003	TODOS	1,86	1,00	0,79
46	46018	ALCUBLAS	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,90
46	46020	ALCÚDIA DE Crespins, L'	1.994	TODOS	2,11	1,00	0,79
46	46019	ALCÚDIA, L'	2.004	TODOS	1,94	1,00	0,64
46	46021	ALDAIA	2.009	TODOS	1,69	1,00	0,90
46	46022	ALFAFAR	2.006	TODOS	1,29	1,00	0,91
46	46024	ALFARA DE LA BARONIA	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,99
46	46025	ALFARA DEL PATRIARCA	2.007	TODOS	1,51	1,00	0,76
46	46026	ALFARP	1.989	TODOS	2,50	1,00	0,72
46	46027	ALFARRASÍ	2.008	TODOS	1,33	1,00	0,94
46	46023	ALFAUIR	1.990	TODOS	1,60	1,00	1,00
46	46028	ALGAR DE PALANCIA	2.007	TODOS	1,26	1,00	0,99
46	46029	ALGEMESÍ	2.014	TODOS	1,50	1,00	1,00
46	46030	ALGIMIA DE ALFARA	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,99
46	46031	ALGINET	2.002	TODOS	1,84	1,00	0,70
46	46032	ALMÀSSERA	2.001	TODOS	2,31	1,00	0,64
46	46033	ALMISERÀ	2.003	TODOS	1,64	1,00	0,86
46	46034	ALMOINES	2.001	TODOS	2,01	1,00	0,70
46	46035	ALMUSSAFES	2.009	TODOS	1,53	1,00	0,79
46	46036	ALPUENTE	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
46	46037	ALQUERIA DE LA COMTESSA, L'	2.003	TODOS	1,79	1,00	0,78
46	46017	ALZIRA	2.005	TODOS	1,69	1,00	1,00
46	46038	ANDILLA	1.994	TODOS	2,27	1,00	0,79
46	46039	ANNA	1.994	TODOS	2,14	1,00	0,78
46	46040	ANTELLA	2.013	TODOS	1,36	1,00	0,84

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46041	ARAS DE LOS OLMOS	2.005	TODOS	1,55	1,00	0,90
46	46003	ATZENETA D'ALBAIDA	1.994	TODOS	2,14	1,00	0,78
46	46044	AYORA	2.002	TODOS	2,01	1,00	0,70
46	46046	BARX	1.998	TODOS	2,20	1,00	0,78
46	46045	BARXETA	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
46	46047	BÈLGIDA	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46048	BELLREGUARD	1.997	TODOS	2,21	1,00	0,78
46	46049	BELLÚS	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46050	BENAGÉBER	2.006	TODOS	1,41	1,00	0,93
46	46051	BENAGUASIL	2.009	TODOS	1,25	1,00	1,00
46	46052	BENAVITES	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46053	BENEIXIDA	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46054	BENETÚSSER	2.009	TODOS	1,58	1,00	0,86
46	46055	BENIARJÓ	2.009	TODOS	1,55	1,00	0,76
46	46056	BENIATJAR	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
46	46057	BENICOLET	1.994	TODOS	2,14	1,00	0,78
46	46904	BENICULL DE XÚQUER	2.003	TODOS	1,76	1,00	0,87
46	46060	BENIFAÍÓ	2.004	TODOS	1,94	1,00	0,64
46	46059	BENIFAIRÓ DE LA VALLDIGNA	2.002	TODOS	1,92	1,00	0,80
46	46058	BENIFAIRÓ DE LES VALLS	2.014	TODOS	1,57	1,00	0,68
46	46061	BENIFLÀ	2.002	TODOS	1,72	1,00	0,82
46	46062	BENIGÀNIM	2.013	TODOS	1,42	1,00	0,83
46	46063	BENIMODO	2.006	TODOS	1,57	1,00	0,75
46	46064	BENIMUSLEM	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
46	46065	BENIPARRELL	2.008	TODOS	1,40	1,00	0,97
46	46066	BENIRREDRÀ	2.004	TODOS	1,41	1,00	0,85
46	46067	BENISANÓ	2.014	TODOS	1,61	1,00	0,66
46	46068	BENISSODA	2.002	TODOS	1,39	1,00	1,00
46	46069	BENISUERA	1.994	TODOS	2,14	1,00	0,78
46	46070	BÈTERA	2.004	TODOS	1,72	1,00	0,64
46	46071	BICORP	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
46	46072	BOCAIRENT	2.013	TODOS	1,46	1,00	0,94
46	46073	BOLBAITE	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,70
46	46074	BONREPÒS I MIRAMBELL	2.002	TODOS	2,03	1,00	0,69
46	46075	BUFALI	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
46	46076	BUGARRA	2.000	TODOS	2,20	1,00	0,78
46	46077	BUÑOL	1.994	TODOS	2,78	1,00	0,53
46	46078	BURJASSOT	2.000	TODOS	2,27	1,00	0,67
46	46079	CALLES	2.002	TODOS	1,98	1,00	0,71
46	46080	CAMPORROBLES	1.990	TODOS	2,80	1,00	0,65
46	46081	CANALS	2.003	TODOS	2,02	1,00	0,67

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46082	CANET D'EN BERENGUER	2.005	TODOS	1,93	1,00	0,73
46	46083	CARCAIXENT	2.012	TODOS	1,12	1,00	0,87
46	46084	CÀRCER	2.005	TODOS	1,71	1,00	0,81
46	46085	CARLET	2.009	TODOS	1,56	1,00	0,75
46	46086	CARRÍCOLA	1.994	TODOS	2,14	1,00	0,78
46	46087	CASAS ALTAS	2.008	TODOS	1,26	1,00	0,99
46	46088	CASAS BAJAS	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,93
46	46089	CASINOS	2.008	TODOS	1,44	1,00	0,94
46	46090	CASTELLÓ DE RUGAT	2.008	TODOS	1,36	1,00	0,92
46	46091	CASTELLONET DE LA CONQUESTA	2.008	TODOS	1,26	1,00	0,99
46	46092	CASTIELFABIB	2.013	TODOS	1,08	1,00	1,00
46	46093	CATADAU	1.989	TODOS	2,08	1,00	0,81
46	46094	CATARROJA	2.003	TODOS	2,06	1,00	0,67
46	46095	CAUDETE DE LAS FUENTES	1.990	TODOS	2,82	1,00	0,64
46	46096	CERDÀ	2.005	TODOS	1,15	1,00	1,00
46	46107	CHELLA	1.994	TODOS	2,19	1,00	0,82
46	46106	CHELVA	1.994	TODOS	2,26	1,00	0,74
46	46108	CHERA	2.009	TODOS	1,41	1,00	0,90
46	46109	CHESTE	2.006	TODOS	1,60	1,00	0,80
46	46111	CHIVA	2.013	TODOS	1,34	1,00	0,93
46	46112	CHULLILLA	2.008	TODOS	1,37	1,00	0,91
46	46097	COFRENTES	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,71
46	46098	CORBERA	1.996	TODOS	1,79	1,00	0,95
46	46099	CORTES DE PALLÀS	2.005	TODOS	1,71	1,00	0,81
46	46100	COTES	2.005	TODOS	1,33	1,00	1,00
46	46105	CULLERA	1.996	46400	2,14	1,05	0,96
46	46105	CULLERA	1.996	46408	2,14	1,14	0,96
46	46105	CULLERA	1.996	46409	2,14	1,00	0,96
46	46113	DAIMÚS	2.000	TODOS	3,21	1,00	0,73
46	46114	DOMEÑO	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,99
46	46115	DOS AGUAS	1.994	TODOS	2,27	1,00	0,79
46	46116	ELIANA, L'	2.011	TODOS	1,50	1,00	0,88
46	46117	EMPERADOR	1.995	TODOS	2,39	1,00	0,75
46	46118	ENGUERA	1.994	TODOS	2,02	1,00	0,72
46	46119	ÈNOVA, L'	2.014	TODOS	1,59	1,00	0,67
46	46120	ESTIVELLA	2.012	TODOS	1,14	1,00	0,91
46	46121	ESTUBENY	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46122	FAURA	2.014	TODOS	1,39	1,00	0,77
46	46123	FAVARA	2.007	TODOS	1,19	1,00	1,00
46	46126	FOIOS	2.007	TODOS	1,26	1,00	0,99
46	46127	FONT D'EN CARRÒS, LA	1.990	TODOS	1,38	1,00	1,00

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46128	FONT DE LA FIGUERA, LA	1.994	TODOS	2,12	1,00	0,79
46	46124	FONTANARS DELS ALFORINS	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46125	FORTALENY	2.011	TODOS	1,06	1,00	1,00
46	46129	FUENTERROBLES	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
46	46131	GANDIA	1.997	46701	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46702	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46728	2,34	0,89	0,80
46	46131	GANDIA	1.997	46730	2,34	1,17	0,80
46	46902	GÁTOVA	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,93
46	46130	GAVARDA	2.015	TODOS	1,59	1,00	0,67
46	46132	GENOVÉS	2.009	TODOS	1,40	1,00	0,90
46	46133	GESTALGAR	2.008	TODOS	1,27	1,00	1,00
46	46134	GILET	2.012	TODOS	1,20	1,00	0,87
46	46135	GODELLA	2.003	TODOS	2,05	1,00	0,72
46	46136	GODELLETA	1.994	TODOS	2,37	1,00	0,71
46	46137	GRANJA DE LA COSTERA, LA	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46138	GUADASSÉQUIES	2.011	TODOS	1,36	1,00	0,95
46	46139	GUADASSUAR	2.004	TODOS	2,04	1,00	0,54
46	46140	GUARDAMAR DE LA SAFOR	2.006	TODOS	1,30	1,00	0,88
46	46141	HIGUERUELAS	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46142	JALANCE	2.005	TODOS	1,71	1,00	0,81
46	46144	JARAFUEL	1.990	TODOS	2,35	1,00	0,77
46	46154	LLANERA DE RANES	2.010	TODOS	1,34	1,00	0,96
46	46155	LLAURÍ	2.003	TODOS	1,92	1,00	0,80
46	46147	LLÍRIA	1.996	TODOS	2,21	1,00	0,80
46	46151	LLOCNOU D'EN FENOLLET	1.994	TODOS	2,32	1,00	0,70
46	46152	LLOCNOU DE LA CORONA	2.012	TODOS	1,17	1,00	0,96
46	46153	LLOCNOU DE SANT JERONI	2.003	TODOS	1,83	1,00	0,77
46	46156	LLOMBAI	1.989	TODOS	2,59	1,00	0,70
46	46157	LLOSA DE RANES, LA	2.012	TODOS	1,27	1,00	0,84
46	46150	LLUTXENT	2.005	TODOS	1,74	1,00	0,80
46	46148	LORIGUILLA	2.006	TODOS	1,34	1,00	0,88
46	46149	LOSA DEL OBISPO	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46158	MACASTRE	2.007	TODOS	1,54	1,00	0,93
46	46159	MANISES	2.006	TODOS	1,53	1,00	0,72
46	46160	MANUEL	2.000	TODOS	2,16	1,00	0,79
46	46161	MARINES	1.990	TODOS	2,36	1,00	0,71
46	46162	MASSALAVÉS	2.004	TODOS	1,68	1,00	0,71
46	46163	MASSALFASSAR	2.008	TODOS	1,31	1,00	0,90
46	46164	MASSAMAGRELL	2.013	TODOS	1,32	1,00	0,70
46	46165	MASSANASSA	2.002	TODOS	2,09	1,00	0,70

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46166	MELIANA	2.004	TODOS	1,78	1,00	0,73
46	46167	MILLARES	1.994	TODOS	2,27	1,00	0,79
46	46168	MIRAMAR	2.007	TODOS	1,45	1,00	0,91
46	46169	MISLATA	2.008	TODOS	1,27	1,00	1,00
46	46170	MOGENTE/MOIXENT	2.013	TODOS	1,24	1,00	1,00
46	46171	MONCADA	1.999	TODOS	2,59	1,00	0,54
46	46173	MONTAVERNER	2.008	TODOS	1,44	1,00	0,74
46	46174	MONTESA	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
46	46175	MONTICHELVO	2.002	TODOS	1,98	1,00	0,71
46	46176	MONTRÓY	2.006	TODOS	1,51	1,00	0,65
46	46172	MONTSERRAT	2.002	TODOS	1,99	1,00	0,69
46	46177	MUSEROS	2.004	TODOS	1,91	1,00	0,57
46	46178	NÁQUERA	2.012	TODOS	1,33	1,00	0,75
46	46179	NAVARRÉS	1.994	TODOS	1,85	1,00	0,78
46	46180	NOVELÉ	1.994	TODOS	2,11	1,00	0,79
46	46181	OLIVA	2.014	TODOS	1,46	1,00	0,62
46	46183	OLLERIA, L'	2.005	TODOS	1,81	1,00	0,78
46	46182	OLOCAU	2.011	TODOS	1,36	1,00	0,95
46	46184	ONTINYENT	1.987	TODOS	2,78	1,00	0,82
46	46185	OTOS	2.008	TODOS	1,08	1,00	1,00
46	46186	PAIPORTA	2.006	TODOS	1,69	1,00	0,68
46	46187	PALMA DE GANDÍA	2.002	TODOS	1,92	1,00	0,69
46	46188	PALMERA	2.006	TODOS	1,41	1,00	0,84
46	46189	PALOMAR, EL	1.994	TODOS	2,01	1,00	0,83
46	46190	PATERNA	2.007	TODOS	1,63	1,00	0,89
46	46191	PEDRALBA	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46192	PETRÉS	2.000	TODOS	2,41	1,00	0,68
46	46193	PICANYA	2.009	TODOS	1,36	1,00	0,85
46	46194	PICASSENT	2.000	TODOS	2,20	1,00	0,53
46	46195	PILES	2.002	TODOS	2,17	1,00	0,67
46	46196	PINET	2.014	TODOS	1,27	1,00	0,84
46	46199	POBLA DE FARNALS, LA	1.996	TODOS	2,22	1,00	0,72
46	46202	POBLA DE VALLBONA, LA	2.012	TODOS	1,10	1,00	1,00
46	46200	POBLA DEL DUC, LA	2.010	TODOS	1,28	1,00	0,88
46	46203	POBLA LLARGA, LA	2.003	TODOS	2,16	1,00	0,65
46	46197	POLINYÀ DE XÚQUER	2.003	TODOS	1,73	1,00	0,86
46	46198	POTRIES	2.006	TODOS	1,34	1,00	0,88
46	46205	PUÇOL	2.008	TODOS	1,46	1,00	0,83
46	46201	PUEBLA DE SAN MIGUEL	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
46	46204	PUIG DE SANTA MARIA, EL	2.008	TODOS	1,59	1,00	0,85
46	46101	QUART DE LES VALLS	2.014	TODOS	1,73	1,00	0,62

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46102	QUART DE POBLET	2.009	TODOS	1,56	1,00	0,83
46	46103	QUARTELL	2.003	TODOS	2,04	1,00	0,74
46	46104	QUATRETONDA	2.011	TODOS	1,36	1,00	0,95
46	46206	QUESA	2.007	TODOS	1,26	1,00	0,93
46	46207	RAFELBUNYOL	2.001	TODOS	2,38	1,00	0,55
46	46208	RAFELCOFER	2.009	TODOS	1,31	1,00	0,97
46	46209	RAFELGUARAF	2.003	TODOS	1,77	1,00	0,69
46	46210	RÁFOL DE SALEM	2.005	TODOS	1,59	1,00	0,87
46	46212	REAL	2.005	TODOS	1,63	1,00	0,85
46	46211	REAL DE GANDÍA	2.012	TODOS	1,18	1,00	0,88
46	46213	REQUENA	1.990	TODOS	3,40	1,00	0,53
46	46214	RIBA-ROJA DE TÚRIA	1.995	TODOS	1,92	1,00	0,81
46	46215	RIOLA	2.000	TODOS	2,39	1,00	0,75
46	46216	ROCAFORT	1.996	TODOS	2,33	1,00	0,63
46	46217	ROTGLÀ I CORBERÀ	1.994	TODOS	2,00	1,00	0,83
46	46218	RÓTOVA	2.002	TODOS	1,56	1,00	0,90
46	46219	RUGAT	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95
46	46220	SAGUNTO/SAGUNT	2.013	TODOS	1,17	1,00	1,00
46	46221	SALEM	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,90
46	46903	SAN ANTONIO DE BENAGÉBER	2.004	TODOS	1,90	1,00	0,63
46	46222	SANT JOANET	1.989	TODOS	2,30	1,00	0,73
46	46223	SEDAVÍ	2.008	TODOS	1,24	1,00	0,78
46	46224	SEGART	2.010	TODOS	1,25	1,00	0,90
46	46225	SELLENT	2.009	TODOS	1,25	1,00	0,90
46	46226	SEMPERE	1.994	TODOS	2,12	1,00	0,79
46	46227	SENYERA	2.012	TODOS	1,22	1,00	0,92
46	46228	SERRA	2.005	TODOS	1,79	1,00	0,78
46	46229	SIETE AGUAS	2.014	TODOS	1,57	1,00	0,68
46	46230	SILLA	1.995	TODOS	2,36	1,00	0,71
46	46231	SIMAT DE LA VALLDIGNA	2.002	TODOS	2,07	1,00	0,61
46	46232	SINARCAS	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
46	46233	SOLLANA	2.003	TODOS	2,16	1,00	0,65
46	46234	SOT DE CHERA	2.007	TODOS	1,37	1,00	0,99
46	46235	SUECA	2.007	TODOS	1,45	1,00	1,00
46	46236	SUMACÀRCER	2.001	TODOS	2,08	1,00	0,74
46	46237	TAVERNES BLANQUES	2.005	TODOS	1,45	1,00	0,97
46	46238	TAVERNES DE LA VALLDIGNA	2.007	TODOS	1,33	1,00	0,83
46	46239	TERESA DE COFRENTES	2.008	TODOS	1,26	1,00	0,99
46	46240	TERRATEIG	2.004	TODOS	1,79	1,00	0,67
46	46241	TITAGUAS	2.010	TODOS	1,39	1,00	0,90
46	46242	TORREBAJA	2.008	TODOS	1,37	1,00	0,99

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46243	TORRELLA	2.014	TODOS	1,60	1,00	0,67
46	46244	TORRENT	2.008	TODOS	1,25	1,00	0,98
46	46245	TORRES TORRES	2.006	TODOS	1,39	1,00	0,85
46	46246	TOUS	1.989	TODOS	2,13	1,00	0,79
46	46247	TUÉJAR	2.011	TODOS	1,01	1,00	1,00
46	46248	TURÍS	2.004	TODOS	1,72	1,00	0,69
46	46249	UTIEL	1.990	TODOS	3,29	1,00	0,59
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46001	2,73	1,29	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46002	2,73	1,23	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46003	2,73	1,38	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46004	2,73	1,11	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46005	2,73	1,21	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46006	2,73	1,05	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46007	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46008	2,73	1,05	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46009	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46010	2,73	1,09	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46011	2,73	1,15	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46012	2,73	1,09	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46013	2,73	0,96	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46014	2,73	0,90	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46015	2,73	0,98	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46016	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46017	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46018	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46019	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46020	2,73	1,06	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46021	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46022	2,73	1,03	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46023	2,73	1,00	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46024	2,73	0,89	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46025	2,73	0,87	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46026	2,73	0,97	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46035	2,73	0,86	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46112	2,73	1,11	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46116	2,73	1,00	0,80
46	46250	VALÈNCIA	1.998	46131	2,73	1,00	0,80
46	46251	VALLADA	1.994	TODOS	2,27	1,00	0,79
46	46252	VALLANCA	2.010	TODOS	1,25	1,00	0,90
46	46253	VALLÈS	2.013	TODOS	1,28	1,00	0,97
46	46254	VENTA DEL MORO	2.011	TODOS	1,18	1,00	0,95

PROVINCIA DE VALÈNCIA							
PROV.	COD. INE.	DENOMINACIÓN DEL MUNICIPIO	AÑO ENTRADA VIGOR PONENCIA	CP	COEF. DE MUNICIPIO	COEF. DE DISTRITO	COEF. DE USO GAR/ TRAS
					Cm	Cd	Cu
46	46255	VILALLONGA/VILLALONGA	2.008	TODOS	1,28	1,00	1,00
46	46256	VILAMARXANT	2.013	TODOS	0,95	1,00	1,00
46	46257	VILLANUEVA DE CASTELLÓN	2.009	TODOS	1,37	1,00	0,92
46	46258	VILLAR DEL ARZOBISPO	2.015	TODOS	1,59	1,00	0,67
46	46259	VILLARGORDO DEL CABRIEL	1.990	TODOS	2,30	1,00	0,73
46	46260	VINALESA	2.007	TODOS	1,72	1,00	0,79
46	46145	XÀTIVA	2.006	TODOS	1,48	1,00	0,72
46	46143	XERACO	2.012	TODOS	1,34	1,00	0,84
46	46146	XERESA	2.001	TODOS	2,06	1,00	0,81
46	46110	XIRIVELLA	1.995	TODOS	1,95	1,00	0,44
46	46261	YÁTOVA	2.005	TODOS	1,80	1,00	0,77
46	46262	YESA, LA	1.994	TODOS	2,29	1,00	0,78
46	46263	ZARRA	2.007	TODOS	1,20	1,00	0,99

B. Coeficientes de planta (Cp)

<i>Situación</i>	<i>Coefficiente de planta (Cp)</i>
Viviendas en planta baja en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	0,90
Viviendas en planta primera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	0,90
Viviendas en planta segunda o tercera en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor.	0,80
Viviendas en planta cuarta o superior en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal sin ascensor.	0,75
Viviendas con terraza en planta ático en edificios de vivienda colectiva en régimen de propiedad horizontal.	1,10

* Para otras situaciones no especificadas el coeficiente de planta adoptará el valor 1,00.